

## 第2回南関町庁舎等建設委員会

日時：平成29年2月17日（金）

午後1時30分～

場所：南関町役場議員控室

1. 開 会

2. 委員長挨拶

3. 議事

(1) 南関町庁舎等整備基本計画（案）について

(2) その他

4. 次回の日程について

日時：平成29年3月 日（ ） 時 分～ 時 分

場所：

5. 閉 会

## 会 議 録(要 約)

日	時	平成29年2月17日(金) 午後1時30分から	
会 議 名	南関町庁舎等建設委員会議(第2回)		
出 席 者 職・氏 名	委員・南関町	別紙委員名簿のとおり	
場 所	南関町役場 議員控室		
<p>(内 容)</p> <p>次第</p> <p>1. 開会</p> <p>2. 委員長挨拶</p> <p>3. 議事</p> <p>①「南関町庁舎等整備基本計画(案)について」          (事務局)基本構想(案)「はじめに」「第1章」「第2章」について説明。          (主な意見)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●「はじめに」の部分にコンパクトシティについての想いを記載してはどうか。</li> <li>●図書館についてもワンストップの観点から移転は考えられないか。</li> <li>●バス停やタクシー等、公共交通の導線の記載を行う必要があるのではないか。</li> <li>●利用者の分かりやすい導線の確保といった記載をお願いしたい。</li> </ul> <p>(事務局)基本構想(案)「第3章」について説明          (主な意見)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●議会の公開について、具体的な事例を記入したがよいのではないか。</li> <li>●地元産の木材、新建材の利用を庁舎に活用検討すると記載しておいてはどうか。</li> <li>●寄りたくなる施設、また、景観を損なわない視点を持った記載をしていただきたい。</li> <li>●建設地となる地元への住民説明会はいつごろの予定か。→利用方法が定まってからの話になりますので、現在のところ未定ですが、なるべく早い段階での説明など配慮は必要と考えています。</li> <li>●住民の生涯学習の場や憩いの場など、自由に使える共有スペースの設置を記載してはどうか。→記載を検討します。</li> <li>●体育館の利用の仕方として、稼働座席などでホールとしての活用を検討できないか。</li> <li>●敷地が広いので、平時にはイベント時の活用、非常時には地震があった際の仮設の住宅用地として活用するなどの想定も必要ではないか。また、防災対策室の明記や、ひさしの部分は援助物資を置くスペースとしても活用するなどの記載は必要ではないか。</li> <li>●南関高校の同窓生の受け皿として記念館等があればと思います。</li> <li>●庁舎の建設に併せて役場機構改革に関しても点検する必要があるのではないか。</li> <li>●周辺との関係を考慮した、取付道路などの外部空間の基本構想の記述が必要では</li> </ul>			

ないか。

●町の中長期的な財政を考えると、維持管理費用の観点から、ある部分については施設を民間にそのまま借り受けてもらえるような考え方も必要ではないか。

●障害者の屋根付き駐車場、おむつ替えスペースなど人にやさしい作りも考えて記載してほしい。

●事務機能について、職員と来庁者が挨拶などで触れ合えるように、対面するような窓口配置、おもてなしを考慮して記載してほしい。

(事務局)基本構想(案)「第4章」について説明

(西郷委員長)庁舎の想定延床面積について、一番大きな面積の規模となる、②の他自治体の庁舎建設事例による算定としてよろしいでしょうか。

(委員一同)異議なし。

(事務局)基本構想(案)「第5章」について説明

(主な意見)

●PFIについての注記をお願いしたい。

●庁舎の一部についてその維持費用を自ら稼ぎ出すといった考えは必要ではないかと考える。→一般の町民の方の利用に関して、行政財産の使用料として適正な金額を徴収して維持費用に充てるということは考えています。

●プロポーザルの実施時期についてはいつごろか。→募集要項等を作成し、5月中旬までに実施出来ればと考えています。

●庁舎の建設予算に関してはプロポーザル実施要綱に載せるのか。→校舎をどのように利用して行くか決定していない為、建設事業費の試算地を算出することが困難ではありますが、次回の建設委員会の時には何らかの概算の数字をお示ししたいと考えています。

●中長期の財政計画との関連を建設計画と共に示していただきたい。

(委員長)たくさんの意見をありがとうございました。反映できるものに関しては次回の案にいられていただいて案をお示しして頂ければと思います。

## ②「その他」

(1)「パブリックコメントの実施について」平成29年2月21日(火)～3月10日(金)

(2)「次回会議の公開・非公開について」次回会議については公開で行う。

## 4. 次回の日程について

日時:平成29年3月22日(水)午前10時00分～

場所:南関町役場第1会議室

## 5. 閉会

## 南関町庁舎等建設委員会名簿

番号	職名	氏名	備考
1	委員長	西郷 正浩	
2	副委員長	井上 繁孝	
3	委員	境田 敏高	
4	委員	立山 比呂志	
5	委員	花見 洋昭	欠席
6	委員	福山 正英	
7	委員	野田 紀久子	
8	委員	裕村 公正	
9	委員	中村 正雄	
10	委員	北原 浩一郎	
11	委員	西田 由実	欠席
12	委員	下田 眞一郎	欠席
13	委員	雪野 栄二	
14	委員	大里 耕守	
15	委員	大木 義隆	
16	委員	西田 裕幸	
17	委員	島崎 演	
18	委員	北原 宏春	
19	委員	古澤 平	
20	事務局	坂田 浩之	
21	事務局	高木 正臣	
22	事務局	大森 敏和	欠席