

会 議 録(要 約)

| | | |
|---|--------------------------------|------------|
| 日 時 | 平成30年8月30日(木) 午前10時00分から | |
| 会 議 名 | 南関町庁舎等建設委員会議(平成30年度第1回【通算9回目】) | |
| 出 席 者 職・氏名 | 委員・南関町 | 別紙委員名簿のとおり |
| 場 所 | 南関町役場 第1会議室 | |
| <p>(内 容)</p> <p>次第 1. 開会 2. 委員長挨拶 3. 議事</p> <p>(1)「庁舎等建設スケジュールについて」</p> <p>配布資料の説明及びスケジュールの変更点について説明。</p> <p>実施設計は当初11月まででしたが、道路設計に合わせ2019年1月に変更予定です。</p> <p>国の交付金を貰うことになり、防災関係の施設は別スケジュールで設計を行っています。</p> <p>敷地内道路については敷地内地下に埋設管があり、流域の排水計画を作成途中で、11月中に完成予定です。道路設計は平成31年の1月半ばに完成予定で、用地交渉に関しては10月から入っていく予定です。</p> <p>本体工事に関しては、国との協議の結果、平成31年度から工事開始となりました。入札が4月からとなり、着工が7月からとなる予定で、H32年の7月頃完成予定です。</p> <p>また、防災倉庫は10月に入札、年度内に完成予定となっています。</p> <p>委員→移転の必要な住宅の設計や確認申請等は役場がやるのか。</p> <p>事務局→当事者がされます。注意書きを行い、役場の工事とは別とわかるよう表記します。</p> <p>(2)「庁舎平面計画の変更について」</p> <p>防災施設については、備蓄倉庫と会議・屋外トイレ棟が追加になりました。公共施設予定地の傍であり、災害時にも使い易い位置と考えています。また、南関高校の同窓会と協議し、生涯学習棟(被服室)を同窓会の部屋へ変更します。</p> <p>委員→防災倉庫の入口等はどうするのか。</p> <p>事務局→配置図には書いておりませんが、入口も設け、駐車場等も設ける予定です。</p> <p>委員→防災倉庫を工事するため道はどう確保するのか。体育館等の解体工事もあると思うが。</p> <p>事務局→グラウンドに工事用通路は設ける。プールを先行解体し、出入口を確保します。</p> <p>委員→備蓄倉庫はどのくらいそなえるのか。3日分か。</p> <p>敷地周辺の住民2000人の3日分を備える想定。</p> <p>委員→防災倉庫の位置について、もう一度議論して検討してほしい。</p> <p>事務局→将来北側に公共施設が来る想定で、連携が取りやすい位置でもあったためこの位置にしています。また、調整池をつくらなければいけない可能性があるため、南側はあけています。</p> <p>委員→コンパクトシティの話もあるため、倉庫の位置を再検討してほしい。</p> <p>事務局→国からの交付金の話もあり、防災広場の中に倉庫をつくる必要がある。また、調整池を</p> | | |

つくる必要があると、倉庫の位置が絞られてきます。商店街からの歩道もあるため、この位置で納得いただけないかと考えます。

委員→この位置については、コンパクトシティの話を含め、もう少し議論が必要だと考えている。

委員→ワンストップサービスの窓口はどこにあるか。

事務局→職員が動く形のワンストップサービスを行う予定です。現庁舎に総合案内はないため、新庁舎につくる場合には入口近くに設けることを検討します。

委員→入ってすぐ銀行があるため、これで庁舎の雰囲気づくりができるのか疑問がある。

事務局→総合窓口はこもれびホールの一角に置く方向で検討します。分かり易くサイン表示は行う予定です。

委員長→キッズスペース等はなくなったように思える。

事務局→待合の並びに置く予定です。福祉課の近くにスペースを設けています。

委員長→他になくなったスペースはあるか。

事務局内藤→休憩スペースがなくなっていますが、改修棟の1, 2階にあるため、問題はないと考えています。

委員長→南関高校のことをお知らせするスペースが奥まってしまうが、どう考えるか。

事務局→2階に歴史館に計画していましたが、2階にはあまり来庁者が来られず、また同窓会から話し合うスペースがほしいとの要望があり、被服室に会議の場と展示スペースを一緒にした経緯があります。同窓会にも了承済みで、来庁者にはサイン等で対応します。

委員→喫煙スペースはあるか。

事務局→受動喫煙法等もありますので、敷地内にはつくれるかはわかりませんが、来庁者に愛煙家の方たちもいらっしゃるので、敷地内のどこに喫煙所を設けるか検討していきます。

委員→敷地内に職員の憩いの場、例えばキャッチボール等をするスペースはあるのか。

事務局→特に考えていません。

委員→セキュリティはどう考えているか。

事務局→敷地内は特に施錠等はありません。建物内は青色一点鎖線内が休日・夜間に開放するスペースとなり、機械警備を行います。防災・火災については、基準を遵守した計画とします。

委員→デッキテラスのイメージがわからないが。

事務局→改修棟1階会議室は廊下からアクセスし、高さは床レベルにあわせませす。

委員→デッキが少し上がっていると、その間が見えて、見栄えが悪い。また、デッキが高いと使い勝手はわるい。できれば階段状がいいのではないか。

※ 形状は今後検討

委員→テニスコートはどうなるのか。

事務局→健康ふれあい広場になります。

委員→既存の中庭や噴水は改修しないのか。そのままか。

事務局→そのまま利用する予定です。

委員長→ワークショップをしており、その報告は受けている。意見を反映した結果を早めに教えてください。

事務局(内藤建築)→予算により影響がでるため、積算がおわってから報告します。

委員→暑さ対策等はなにかあるか。

事務局→既存のアルミルーバーを活用します。断熱改修は行い、アルミサッシは既存利用します。ブラインドは計画に入れる予定です。

委員→生涯学習棟へのスロープはあるのか。

事務局→ 既存スロープを活用する計画です。

(3)「その他」

概算内訳書の説明。表の単位は千円。

委員→ これ以外に道路についての予算はいくらか。

事務局→概算設計の段階で、約3億円程度です。まだ実施設計中で今後変更となります。全体で21～22億円となる想定です。

委員長→実施設計が進んでいく段階で、厳しい予算なのか。

事務局→ 実際、厳しい予算です。この額が町としては出せる最大と考えています。

委員→防災システムは入っているのか。

事務局→ この表とは別途と考えています。総務課が設計を発注予定ですが、まだ予算は未定と聞いています。

委員→同窓会室は改修しないのか。

事務局→基本的にそのままです。被服室のみ、別予算で空調を検討しています。

閉会

平成 30 年度第 1 回庁舎等建設委員会

日時：平成 30 年 8 月 30 日(木)午前 10 時 00 分～

場所：南関町役場第 1 会議室

1. 開会

2. 委員長挨拶

3. 議事

(1) 庁舎等建設スケジュールについて

(2) 庁舎平面計画の変更について

(3) その他

4. 閉会

南関町庁舎等建設委員会名簿

| 番号 | 職名 | 氏名 | 備考 |
|----|------|--------|----|
| 1 | 委員長 | 西郷 正浩 | |
| 2 | 副委員長 | 井上 繁孝 | |
| 3 | 委員 | 境田 敏高 | |
| 4 | 委員 | 立山 比呂志 | |
| 5 | 委員 | 花見 洋昭 | |
| 6 | 委員 | 福山 正英 | |
| 7 | 委員 | 野田 紀久子 | |
| 8 | 委員 | 裕村 公正 | |
| 9 | 委員 | 中村 正雄 | |
| 10 | 委員 | 北原 浩一郎 | |
| 11 | 委員 | 西田 由実 | 欠席 |
| 12 | 委員 | 下田 眞一郎 | |
| 13 | 委員 | 雪野 栄二 | |
| 14 | 委員 | 谷口 慶志郎 | |
| 15 | 委員 | 北原 宏春 | |
| 16 | 委員 | 大木 義隆 | |
| 17 | 委員 | 島崎 演 | |
| 18 | 委員 | 赤木 二三也 | |
| 19 | 委員 | 東田 彰夫 | |
| 20 | 事務局 | 坂田 浩之 | |
| 21 | 事務局 | 高木 正臣 | |
| 22 | 事務局 | 大森 敏和 | |