

農地法第4条第1項の規定による許可申請書

令和 年〇〇月〇〇日

熊本県知事

殿

南関町農業委員長

申請者 氏名

下記のとおり農地を転用したいので、農地法第4条第1項の規定により許可を申請します。

記

1 申請者の住所等	住 所										
	熊本県玉名郡南関町大字 番地										
2 許可を受けようとする土地の所在等	土地の所在	地番	地目		面積	耕作者の氏名	市街化区域・市街化調整区域・その他の区域の別				
	大字		登記簿	現況							
				田	田	m ²		農振農用地区域外			
計 990 m ² (田 990 m ² 畑 m ²)											
3 転用計画	(1) 転用事由の詳細		用途	事由の詳細：別添事業計画書に記載							
			農家住宅用地								
	(2) 事業の操業期間又は施設の利用期間		許可日・令和 年 月 日 から 永久 年間								
	(3) 転用の時期及び転用の目的に係る事業又は施設の概要		工事計画	第1期 (着工：許可日から令和 年 月 日まで)				第2期	合計		
				名称	棟数	建築面積	所要面積		棟数	建築面積	所要面積
			土地造成			990 m ²				m ²	
建築物			農家住宅	1棟	180.30 m ²	840 m ²			m ²		
小計				1棟							
工作物	駐車場	4台		150 m ²							
小計		4台		150 m ²							
計			180.30 m ²	990 m ²							
4 資金調達についての計画	別添事業計画書に記載										
5 転用することによって生ずる付近の土地・作物・家畜等の被害防除施設の概要	道路高さまで盛土し、境界部分にはコンクリート擁壁を設け、隣地への土砂の流失を防止します。日照、通風等についても考慮して建築する。雨水は水路放流、汚水は公共下水道に接続します。工事施工にあたっては、周辺に被害を及ぼさないよう慎重に行い、被害が発生した場合は申請人の責任において解決します。										
6 その他参考となるべき事項											

(記載要領)

- 申請者が法人である場合には、「氏名」欄にその名称及び代表者の氏名を、「住所」欄にその主たる事務所の所在地を、それぞれ記載してください。
- 「市街化区域・市街化調整区域・その他の区域の別」欄には、申請に係る土地が都市計画法による市街化区域、市街化調整区域又はこれら以外の区域のいずれに含まれているかを記載してください。
- 「転用の時期及び転用の目的に係る事業又は施設の概要」欄には、工事計画が長期にわたるものである場合には、できる限り工事計画を6か月単位で区分して記載してください。
- 申請に係る土地が市街化調整区域内にある場合には、転用行為が都市計画法第29条の開発許可及び同法第43条第1項の建築許可を要しないものであるときはその旨並びに同法第29条及び第43条第1項の該当する号を、転用行為が当該開発許可を要するものであるときはその旨及び同法第34条の該当する号を、転用行為が当該建築許可を要するものであるときは、その旨及び建築物が同法第34条第1号から第10号まで又は都市計画法施行令第36条第1項第3号口からホまでのいずれの建築物に該当するかを、転用行為が開発行為及び建築行為のいずれも伴わないものであるときは、その旨及びその理由を、それぞれ「その他参考となるべき事項」欄に記載してください。