既存仕上

外部仕上表

棟	本体建物		
屋根	勾配屋根：　金属板瓦棒葺き（ゴムアスシートｔ＝１．０下地） 一部　段葺き	露天風呂	目隠し壁・梁：コンクリート打放し 浸透性撥水塗料仕上
	ＲＣ屋根下地：コンクリートコテ仕上 調整モルタル塗り		床：花崗岩　ｔ＝１５，鉄平石乱貼，玉砂利洗出し仕上げ 浴槽床：５０角磁器質タイル
	鉄骨屋根下地：ＡＬＣ耐火野地板ｔ＝５０	陸屋根設備スペース	壁・梁：コンクリート打放し仕上
	陸　屋　根　：コンクリートコテ仕上　アスファルト防水　（Ａ－１工法）		陸屋根：コンクリートコテ仕上　アスファルト防水（Ａ－１工法）
軒　裏	ケイカル板ｔ＝８　ＶＰスチップルロー		
	化粧材練付合板　ｔ＝８　ポリウレタン塗装		
外　壁	コンクリート打放し　磁器タイル貼　（５０角，２丁掛）		
	化粧フレーム：コンクリート打放し　浸透性撥水塗料仕上		
床	視覚障害者用誘導タイル，一部　豆砂利洗出し仕上		
外部建具	アルミ製サッシ（カラー），見込み７０　一部１００ 一部：カーテンウォール		
	トップライト：アルミ（カラー）		
その他	＜玄関庇＞　屋根：　耐火野地板ｔ＝１８の上、シート防水ｔ＝２．０	幕板：アルミパネルｔ＝２．０　フッ素樹脂塗料高温焼付	
	柱　：　アルミパネルｔ＝２．０　フッ素樹脂高温焼付塗装 脚部　コンクリート打放し浸透性撥水塗料仕上	軒天：アルミパネルｔ＝２．０　フッ素樹脂塗料高温焼付	
	床　：　１５０角磁器タイル　一部視覚障害者用誘導タイル	縁石：花崗石　Ｗ１７０×Ｈ２００	
	＜屋上機械基礎＞　バラテックス防水（Ａ－２）・コンクリート金コテ	＜陸屋根、笠木、水切＞　アルミ既製品（カラー）	
	＜煙突＞　コンクリート打放し磁器タイル貼り 陣笠ステンレスｔ＝２．０Ｈ．Ｌ．	＜タラップ＞　アルミ既製品	
外構その他	自転車置場上屋：アルミ既製品　調理検収室化粧フレーム：コンクリート打放し浸透性撥水塗料仕上		
	設備スペース：コンクリート打放し 浸透性撥水塗料仕上　　光庭：平板４５０×４５０×６０，黒玉石敷込み		
	＜構内＞　駐車場：アスファルト舗装　浄化槽上：透水性アスファルト舗装　歩道：インターロッキングブロック舗装　一部視覚障害者用誘導タイル　３００×３００×６０		
	縁石：歩車道プレコン１５０（１７０）×２００×６００　植込縁プレコン１５０×２００×６００，１２０×２００×６００ パーキングブロック１５０（１７０）×２００×６００		
註　記	１．外部コンクリート打放し面、柱梁出隅 及び開口枠廻りは、面取り２０×２０とする。　（Ｗ．Ｐ吹付部分） ２．外部コンクリート打放し面のふかし寸法は、特記なき限り２０ｍ／ｍとする。 ３．外部仕上略号は、内部仕上表による。 ４．外壁タイルは、直貼り工法とする。下地コンクリートは打放し型枠施工の上、全面補修を行なう事。 ５．工事名称は「仮称 総合文化福祉センター建築工事」を正式とする。		

内部仕上表（1）

塗料表

O	P	調合ペイント塗り
E	P	合成樹脂エマルションペイント塗り1種
M	P	多彩模様塗料塗り
S	P	薄付け仕上塗材（内装セメント系） 薄付け仕上塗材（内装合成樹脂エマルジョン系）
C	L	クリヤラッカー塗り
C	V	塩化ビニル樹脂エナメル塗り
A	P	アクリル樹脂エナメル塗り
O	S	油性ステイン塗り
L	E	ラッカーエナメル塗り
O	F	オイル塗りワックス拭き仕上
T	P	合成樹脂エマルション模様塗料塗り
U	V	ウレタン樹脂ワニス塗り
W	P	複層仕上塗材
マスチック		マスチック塗材塗り

部門：福祉部門（1階）

室名	床高	床 仕上	巾木 仕上	壁 仕上	天井 仕上	その他	天井高	備品等
風除室	-50	1 150角磁器タイル			R B（着色品） t=9		4,150	視障者誘導タイル
玄関	踏込部 -50	1 150角磁器タイル	一部 ○	一部 ニ丁掛磁器質タイル	1 (一部) 一部アルミパネル t=2.0 フッ素樹脂焼付高湿染付		2,650 2,700	上框：花崗岩，サイン，視障者誘導タイル，スロープ
下足室	踏込部 -50	1	一部 ○ 4 5 (H=50)	5	1 ○		2,650 2,700	上框：花崗岩，下足箱
ロビー		9	○ 4	5	1 ○	○ (スチール製) ○ W=35 (電動)	2,650 6,500	飲泉場，電話台，防煙垂壁
受付		9	○ 4	5	1		2,650	受付カウンター，飾壁
事務室		6	○ ○ 1 3	○	2	○ ○	2,650	ミニキッチン，行事予定白版
女子更衣室		8	○ ○ 1 3		2		2,300	化粧キャビネット（設備工事）
倉庫（1）		8	○ ○ 1 4		2		2,500	
化粧室（M）（1）		6 （床下配管ピット）	1	5	1		2,400	洗面化粧台，化粧鏡
W C（M）（1）	-30	2 （床下配管ピット）		5 8 H=1,300まで	1		2,400	仕切ブース，棚板，パイプ棚，汚垂防止石，排水溝，手摺
化粧室（W）（1）		6 （床下配管ピット）	1	5	1		2,400	洗面化粧台，化粧鏡
W C（W）（1）	-30	2 （床下配管ピット）		5 8 H=1,300まで	1		2,400	仕切ブース，パイプ棚，ＳＫバケツ棚
勝手口	-50	1 9	○ ○ 4 5	5	1 ○		2,650 2,700	下足箱，上框：花崗岩，手摺
調理実習室		7 （シンダーコンクリート t=280）	○ ○ 1	5	○ 5	○	2,650	調理実習台，白板，窓下作業台，洗濯機パン（設備工事）
〃 物入		8 （床下配管ピット） （シンダーコンクリート t=280）	1 4		2		2,300	木製棚，床下点検口
ＥＬＶ機械室	-230	（床下配管ピット） 15 （シンダーコンクリート t=120）		11 12 (H=1,500以上 発泡を抜く)	5 ケイカル板t10+t10		——	
管理室		6	○ ○ 1 3		2		2,500	ミニキッチン，洗面化粧台（設備工事）
〃 休憩室	+150	10 13	○ 6 3		2	○ ○	2,350	
ボランティア室		5 （一部床下配管ピット）	○ ○ 1 3		○ 1	○ ○	2,650	白板
廊下		9 （一部床下配管ピット）	一部 ○ 一部 ○ 4	5 一部腰小壁：コンクリート打放し着色ス 一部上部下り壁：アルミミスパンドレルt	1		2,650	飾棚，手摺，消火器ボックス，掲示板，サイン，ピクチャーレール
階段		9 （蹴上・踏面部分）			5 （段裏）WP（A）吹付			ノンスリップ，手摺り壁：強化ガラス

部門：浴場部門（1階）

室名	床高	床 仕上	巾木 仕上	壁 仕上	天井 仕上	その他	天井高	備品等
調理室		7 （シンダーコンクリート t=280）	○ ○ 7	5	○		2,500	調理器具（設備工事），棚板
〃 休憩室	+150	10 13	○ 2 6 3	○ 2	○ ○ ○		2,350	
検収室	踏込部 -100	1 7	○ ○ 1 5 (H=160)	6	5 ○		2,500	上框：花崗岩，下足箱，流し台（設備工事）
調理室ＷＣ	-50	2	○ ○ 1	6	5 ○		2,300	棚板
食品庫		6	○ 8	11	5 ○		2,300	木製棚
食堂		6 （カウンター内） 11 12	○ ○ 1 3 (タモ)	5	○ 1 木製	○ ○ ○	2,400 勾配天井	カウンター，床見切縁，照明ボックス
大広間	+150	10 13	○ 6 3		○ 6 木製	○ ○ ○ (ブラインダー)	3,200	踏台，式台
ステージ	+550	11 (踏込) 14	○ 3 4		○ 梁型：EP塗 8	○	——	舞台装置一式（幕共）
倉庫（2）	+550	14	○ 2 4		2 CE板打込 ⟶		2,400	
化粧室（M）（2）		6 （床下配管ピット）	1	5 1			2,400	洗面化粧台，化粧鏡
W C（M）（2）	-30	2 （床下配管ピット）		5 8 H=1,300まで 1	○		2,400	仕切ブース，棚板，パイプ棚，汚垂防止石 排水溝，手摺，床下点検口
化粧室（W）（2）		6 （床下配管ピット）	1	5 1			2,400	洗面化粧台，化粧鏡
W C（W）（2）	-30	2 （床下配管ピット）		5 8 H=1,300まで 1	○		2,400	仕切ブース，パイプ棚，手摺
ＳＫ室		6	○ 1 6	5	○		2,300	棚板：メラミンポストフォーム，バケツ，棚，掃除用具掛
倉庫（3）		8	○ 1 4	2	○		2,400	
湯沸室		6	○ ○ 1 6 7 (A・D面)	5	○		2,400	調理器具（設備工事）
ホール		11 12	○ ○ 3 (タモ)	5 9 ○ 1	○ ○ ○		2,400 2,650	照明ボックス
教養文化室	+150	10 13	○ 6 3	○ 6 木製	○ ○		2,500	床の間，床柱，床框，落掛
〃 押入	+150	合板 t=9	○ 6 7 3	2 木製			2,500	
〃 踏込		11	○ ○ 3 (タモ) 3	6 木製			2,400	式台
和会議室	+150	10 13	○ 6 3	○ 6 木製	○ ○		2,400	
カラオケ室		9	○ ○ 1 3	○ 1	○ ○		2,400	
廊下		3 （一部） 11 12 （一部床下配管ピット）	一部 ○ 一部 ○ 3	5 9 H=930まで	○ 1	○ ○ ○	2,400 2,650	手摺，消火器ボックス，掲示板，サイン，ピクチャーレール，照明ボックス

特記

1. 巾木高は特記なき限り、W=90とする。
2. 床仕上でビニル系シート・タイルの接着剤は、エポキシ系とする。
3. 床高は、基準FLからの高さを示し、特記なき限りFL±0とする。
4. 便所・浴室の床高は、水下仕上天を示す。
5. 特記なき限り、天井廻縁は塩ビ廻縁とする。（木製廻り縁は天井伏図参照）
6. コンクリート打放し面で、柱・壁の出隅部は、20m/mの面取りとする。
7. コンクリート打放し面で、塗装及びクロス下地面は、金属補修とする。
8. 特記なき限り、カーテン・ブラインドボックスは、木製とする。（詳細は天井伏図に従う）
9. 特記なき限り、ブラインドは、横型W=25とする。
10. 特記なき限り、窓木製廻縁材見及び 仕様は下記とする。
    - 和室廻り：杉（上小）
    - カラオケ室，食堂，15畳り F～G畳りの底下、2階4～6畳りし畳り
    - のロビー，大研修室：化粧材（タモ）板付合板 OSCL塗
    - その他：木製 OP塗

仕上材料略号

GB（T）	石膏ボード	T B	テラゾーブロック
GB（W）	化粧石膏ボード（トラバーチン模様）	ケイカル板	無石綿けい酸カルシウム板
GB（P）	化粧石膏ボード（木目模様）	ビニルタイル	ノンアスベスト系ビニル床タイル
RB	吸音用穴あき石膏ボード	複合フローリング	天然木化粧複合フローリング
RF板	ロックウール化粧吸音板	S G P	配管用鋼管
PF板	ポリスチレンフォーム保温板		
CE板	木毛セメント板		

下地ボード番号

①	GB t=9.5	⑤	GB t=12.5+9.5
②	GB t=12.5	⑥	GB t=12.5+ケイカル板t=8
③	ケイカル板 t=8	⑦	GB t=12.5 GL工法
④	合板 t=9	⑧	合板 t=12

使用防火材料

石膏ボードF の12.5	不燃 第1003号	ロックウール吹付	不燃 第1023号
石膏ボードF の9.5	準不燃 第2015号	繊維強化板	不燃(個) 第1424号
化粧石膏ボードF9の GB(T)	不燃 第1004号	ビニルクロス	登録材料 第0003号
化粧石膏ボードF9の GB(W)	準不燃 第2016号		(準不燃)
石綿スレート板(石綿セメント板)	不燃 第1001号	アルミミスパンドレル	不燃 認定品
石綿けい酸カルシウム板	不燃 第1061号	パスタブ(アルミ)	準不燃 認定品
ロックウール吸音板	不燃 第1021号	グラスウール吸音板	不燃 第1032号
木毛セメント板	準不燃 第2031号	タイルカーペット・カーテン	防炎 認定品

既存仕上

設計 ICHIURA HOUSING & PLANNING ASSOCIATES CO.,LTD.	株式会社 市浦ハウジング＆プランニング福岡支店 福岡県知事登録第1-11791号 一級建築士 高屋 宏 登録第274724号	2023/2/10	件名 南関町南の関うから館活用基本計画及び基本設計業務	縮尺 A3 —
図面名称 (既存)本館内部仕上表-1	図面No. A-02			

内部仕上表（2）

床

部位	仕上	1 150角磁器タイル	2 50角磁器タイル	3 花崗岩ジェットバーナー仕上 t=15	4 鉄平石乱貼	5 弾性床シート t=2.8	6 長尺床シート t=2.0	7 ノンスリップ床シート t=2.5	8 ビニルタイル t=2.0	9 タイルカーペット t=6.5	10 タタミ t=55	11 フローリング t=15	12 フローリングブロック（塗装品・クッション材付） t=15	13 フローリング（塗装品） t=12	14 樹脂成材ポリウレタン塗装 t=15	15 防塵塗料	16 衛生マット t=15	防水 アスファルト防水（E-2）	防湿 ポリエチレンフィルム t=0.15	断熱 PF板 t=25
下地	コンクリート金ゴテ															○				
	コンクリート打放し																			
	モルタル	○	○	○	○			○									○	(防水モルタル)		
	軽鉄			(防水モルタル)																
	木軸組										○			○	○					
	ボード										Ⓑ			Ⓑ	Ⓑ					
	セルフレベリング材					○	○	○	○	○		○	○							

巾木

室名	床高	1 ビニル巾木	2 木製巾木OP	3 樹脂板 t=18 ポリウレタン塗装	4 ポリウレタン塗装化粧材張付合板 t=18 H=250	5 花崗岩 H=110	6 タタミ寄せ H=30	7 雑布摺 10×15	8 VP H=100
倉庫（4）		1							
消火ポンプ室									8
化粧室（M）（3）		1							
W C（M）（3）	-30								
化粧室（W）（3）		1							
W C（W）（3）	-30								
多機能W C									
自販機コーナー		1							
コインロッカー室				3					
身障者浴室脱衣室	-400	1				5			
身障者浴室	-15								
家族浴室脱衣室（1）～（8）	脱衣部 +150			3					
家族浴室（1）（2）	+70								
家族浴室（3）（4）	+70								
家族浴室（5）（6）	+70								
家族浴室（7）（8）	+70								
大浴場（1）	-100								
〃サウナ室	-65								
脱衣室（1）	+15			3	(H=45)				
〃 WC	-35								
大浴場（2）	-80								
〃サウナ室	-65								
脱衣室（2）	+15			3	(H=45)				
〃 化粧室	+15			3	(H=45)				
〃 WC	-35								
機械室	-100							7	
化粧室（M）		1							
W C（M）	-30								
化粧室（W）		1							
W C（W）	-30								
多機能W C									
倉庫（1）		1							
通路				4	(H=60)				
ロビー				4	(H=60)				
大研修室				4	(H=150)				
間仕切収納庫		1	(H=100)						
倉庫（2）		1							
ステージ	+600			3	(H=60)				
空調機械室									8

壁

室名	1 花崗岩 本磨き t=10	2 ヒバ板貼（準不燃品） t=15	3 ビニルクロス	4 EP塗	5 WP（A）吹付	6 WP（B）吹付	7 100角陶器質タイル	8 磁器質モザイクタイル t=12	9 樹板 目スカCL t=9	10 GB（化粧）	11 コンクリート素地（打放シ型枠） t=50	12 ガラスクロス押えグラスウール吸音板	13 化粧合板（置燃）塗装品 t=12	14 繊維強化板 WP（A） t=10	断熱 発泡ウレタン吹付 t=15
倉庫（4）				4											
消火ポンプ室											11				
化粧室（M）（3）					5										
W C（M）（3）					5			8	H=1，300まで						
化粧室（W）（3）					5										
W C（W）（3）					5			8	H=1，300まで						
多機能W C							7								
自販機コーナー					5										
コインロッカー室					5										
身障者浴室脱衣室					5										
身障者浴室							7	（200角）							
家族浴室脱衣室（1）～（8）	↓	腰部			5										
家族浴室（1）（2）	1	2													
家族浴室（3）（4）	1										11	（浸透性撥水塗料塗り）			
家族浴室（5）（6）	1										11	（浸透性撥水塗料塗り）			
家族浴室（7）（8）							7	（200角）							
大浴場（1）	1	2			5	（ホーロー吹付タイル）									
〃サウナ室	↑	H=2，000まで						（仕上は設備工事）							
脱衣室（1）					5										○
〃 WC							7								
大浴場（2）	1	H=2，000まで			5			8	（50角）						
〃サウナ室						（ホーロー吹付タイル）		8	（50角）						
脱衣室（2）					5										
〃 化粧室					5										
〃 WC							7								
機械室											11	12	（H=1，500以上 裏型を除く）		
化粧室（M）					5										
W C（M）					5			8	H=1，300まで						
化粧室（W）					5										
W C（W）					5			8	H=1，300まで						
多機能W C							7								
倉庫（1）				4											
通路					5										
ロビー					5										○
大研修室			3	（外窓部分）		一部有孔板 内部グラスウール t=25（32ﾟ品）				→	14				○
間仕切収納庫				4											○
倉庫（2）				4											
ステージ				4	梁上部・壁：CE板 t=25打込）						11	ぶどう棚上部			○
空調機械室											11	12	（H=1，500以上 裏型を除く）		

天井

室名	1 RB（着色品） t=9	2 GB（T） t=9	3 GB（W） t=9	4 ヒバ板貼（準不燃品） t=15	5 ケイカル板目スカシVP t=6	6 ビニルクロス	7 アルミスパンドレル（着色品） t=1.0	8 CE板打込 t=25	廻縁	断熱 PF板 t=25
倉庫（4）		2								
消火ポンプ室		2								
化粧室（M）（3）	1									
W C（M）（3）	1									
化粧室（W）（3）	1									
W C（W）（3）	1									
多機能W C	1									
自販機コーナー		2								
コインロッカー室	1									
身障者浴室脱衣室							7			
身障者浴室							7			
家族浴室脱衣室（1）～（8）							7			
家族浴室（1）（2）				4						
家族浴室（3）（4）							7			
家族浴室（5）（6）							7			
家族浴室（7）（8）							7			
大浴場（1）							7			○
〃サウナ室						（仕上は設備工事）				
脱衣室（1）							7			
〃 WC					5					
大浴場（2）							7			○
〃サウナ室							7			
脱衣室（2）							7			
〃 化粧室							7			
〃 WC					5					
機械室								8		
化粧室（M）	1									○
W C（M）	1									○
化粧室（W）	1									○
W C（W）	1									○
多機能W C	1									○
倉庫（1）		2								○
通路	1									○
ロビー	1									○
大研修室	1								木製	
間仕切収納庫		2								
倉庫（2）		2								
ステージ		（屋根材表わし）								
空調機械室								8		

その他

室名	ブラインドボックスカーテンボックス	カーテン	横型ブラインド	ロールスクリーン
倉庫（4）				
消火ポンプ室				
化粧室（M）（3）				
W C（M）（3）				
化粧室（W）（3）				
W C（W）（3）				
多機能W C				
自販機コーナー				
コインロッカー室				
身障者浴室脱衣室				
身障者浴室				
家族浴室脱衣室（1）～（8）				
家族浴室（1）（2）				
家族浴室（3）（4）				
家族浴室（5）（6）				
家族浴室（7）（8）				
大浴場（1）				
〃サウナ室				
脱衣室（1）				
〃 WC				
大浴場（2）				
〃サウナ室				
脱衣室（2）				
〃 化粧室				
〃 WC				
機械室				
化粧室（M）	○	○		
W C（M）	○	○		
化粧室（W）	○			
W C（W）	○			
多機能W C	○			
倉庫（1）	○			
通路	○			
ロビー	○	○		○
大研修室	○	○	○	（電動）
間仕切収納庫				
倉庫（2）				
ステージ				
空調機械室				

塗料表

OP		調合ペイント塗り
EP		合成樹脂エマルションペイント塗り1種
MP		多彩模様塗料塗り
SP		薄付け仕上塗材（内装セメント系）
		薄付け仕上塗材（内装合成樹脂エマルジョン系）
CL		クリヤラッカー塗り
CVP		塩化ビニル樹脂エナメル塗り
APS		アクリル樹脂エナメル塗り
OS		油性ステイン塗り
LE		ラッカーエナメル塗り
OF		オイル塗りワックス拭き仕上
TP		合成樹脂エマルション模様塗料塗り
UV		ウレタン樹脂ワニス塗り
WP		複層仕上塗材
マスチック		マスチック塗材塗り

備品等

室名	天井高	備品等
倉庫（4）	2,500	
消火ポンプ室	2,400	マンホール，機械基礎
化粧室（M）（3）	2,400	洗面化粧台，化粧鏡
W C（M）（3）	2,400	仕切ブース，棚板，パイプ棚，汚垂防止石，排水溝，手摺
化粧室（W）（3）	2,400	洗面化粧台，化粧鏡
W C（W）（3）	2,400	仕切ブース，パイプ棚
多機能W C	2,400	棚板，手摺，床下点検口
自販機コーナー	2,400	
コインロッカー室	2,400	一部飾り壁（照明ボックス付）
身障者浴室脱衣室	2,100 2,500	化粧台（脱衣棚付），化粧鏡
身障者浴室	2,350 2,400	排水溝，手摺，洗面台，棚石，車椅子入浴装置
家族浴室脱衣室（1）～（8）	2,350 2,500	脱衣棚，洗面化粧台，化粧鏡（設備工事）
家族浴室（1）（2）	2,350 2,400	棚石，洗面台，排水溝，吐水口，化粧鏡（設備工事）
家族浴室（3）（4）	2,350 2,400	棚石，洗面台，排水溝，化粧鏡（設備工事）
家族浴室（5）（6）	2,350 2,400	棚石，洗面台，排水溝，吐水口，化粧鏡（設備工事）
家族浴室（7）（8）	2,350 2,400	棚石，洗面台（ガラス結晶板），排水溝，吐水口，化粧鏡（設備工事）
大浴場（1）	勾配天井	排水溝，棚板，吐水口，浴槽縁：木縁（特殊熱処理木材 ヒバ）
〃サウナ室	——	
脱衣室（1）	2,500 2,515	脱衣棚，洗面化粧台，化粧鏡，床下点検口
〃 WC	2,300	パイプ棚
大浴場（2）	勾配天井	排水溝，棚板，吐水口
〃サウナ室	——	
脱衣室（2）	2,500 2,515	脱衣棚，洗面化粧台，化粧鏡
〃 化粧室	2,500	洗面化粧台
〃 WC	2,300	パイプ棚
機械室	——	機械基礎，マンホール，煙突
化粧室（M）	2,400	洗面化粧台，化粧鏡，床下点検口
W C（M）	2,400	仕切ブース，棚板，パイプ棚，汚垂防止石，床下点検口 排水溝，手摺，バケツ棚
化粧室（W）	2,400	洗面化粧台，化粧鏡，ベビーシート（設備工事），床下点検口
W C（W）	2,400	仕切ブース，パイプ棚，棚板，床下点検口
多機能W C	2,400	棚板，パイプ棚，手摺，床下点検口
倉庫（1）	2,300	
通路	2,500	
ロビー	2,500	消火器ボックス，ピクチャーレール，啓示板
大研修室	5,000	可動間仕切，置きタタミ，タタミ縁，消化器ボックス，タラップ
間仕切収納庫	5,000	
倉庫（2）	2,300 2,700	
ステージ	——	舞台装置一式（幕共），防煙垂壁，タラップ
空調機械室	——	機械基礎

特記

1. 軽鉄壁は特記なき限り、W=90とする。
2. 床仕上てビニル系シート・タイルの接着剤は、エポキシ系とする。
3. 床高は、基準FLからの高さを示し、特記なき限りFL±0とする。
4. 浴室・浴室の床高は、水下仕上天を示す。
5. 特記なき限り、天井潜線は造作既製とする。（木製縁り線は天井状図参照）
6. コンクリート打放し面で、柱・壁の出隅部は、20m/mの面取りとする。
7. コンクリート打放し面で、塗装及びクロス地面は、全面補修とする。
8. 特記なき限り、カーテン・ブラインドボックスは、木製とする。（詳細は天井伏図に依る）
9. 特記なき限り、ブラインドは、横型W=25とする。
10. 特記なき限り、窓木製額縁材質及び仕様は下記とする。
    和室廻り：杉（上小）
    カラオケ室、食堂、15造りF～G溝りの直下、2階4～6溝りL溝り
    のロビー、大研修室：化粧材（クモ）袖付合板 OSCL塗
    その他：木製 OP塗

仕上材料略号

GB	石膏ボード	TB	テラゾーブロック
GB（T）	化粧石膏ボード（トラバーチン模様）	ケイカル板	無石綿けい酸カルシウム板
GB（W）	化粧石膏ボード（木目模様）	ビニルタイル	ノンアスベスト系ビニル床タイル
GB（P）	吸音用穴あき石膏ボード	樹脂フローリング	天然木化粧接着フローリング
RB	ロックウール化粧吸音板	SGP	配管用鋼管
PF板	ポリスチレンフォーム保温板		
CE板	水毛セメント板		

下地ボード番号

①	GB t=9.5	⑤	GB t=12.5+9.5
②	GB t=12.5	⑥	GB t=12.5+ケイカル板t=8
③	ケイカル板 t=8	⑦	GB t=12.5 GL工法
④	合板 t=9	⑧	合板 t=12

使用防火材料

石膏ボード㊐12.5	不燃 第1003号	ロックウール吹付	不燃 第1023号
石膏ボード㊐9.5	非不燃 第2015号	鳥籠強化板	不燃(個) 第1424号
化粧石膏ボードFS㊐GB(T)	不燃 第1004号	ビニルクロス	登録材料 第0003号
化粧石膏ボードFS㊐GB(W)	準不燃 第2016号		（準不燃）
石膏スレート板（石綿セメント板）	不燃 第1001号	アルミスパンドレル	不燃設定品
石綿けい酸カルシウム板	不燃 第1061号	バスタブ（アルミ）	準不燃設定品
ロックウール吸音板	不燃 第1021号	グラスウール吸音板	不燃 第1032号
水毛セメント板	非不燃 第2031号	タイルカーペット・カーテン	防炎設定品

既存仕上

設計	株式会社 市浦ハウジング＆プランニング福岡支店 福岡県知事登録第1-11791号 一級建築士 高屋 宏 登録第274724号	2023/2/10	件名 南関町南の関うから館活用基本計画及び基本設計業務	縮尺 A3 —	図面名称 (既存)本館内部仕上表-2	図面No. A-03

外部仕上表

屋　根	コンクリート打ち放し補修の上　ガルバリュウム鋼板(厚0.5) 一部：コンクリート打放し補修均しの上　アスファルト露出防水(E-1)	庇	カラー鉄板
外　壁	コンクリート打ち放し補修の上　外装薄塗材Ｅ(高級京外壁同等品) 一部：モルタル下地の上　50角磁器質タイル		
根廻り	コンクリート打ち放し補修の上　外装薄塗材Ｅ（高級京外壁同等品）		
軒天井	コンクリート打ち放し補修の上　外装薄塗材Ｅ（高級京外壁同等品）		
軒　樋	塩ビ製軒樋（カラー：塗装色現場指示）半丸　105/2　ステンレス製受金物@600 [三晃金属：アートフェイスT120同等品]		
竪　樋	塩ビ製軒樋（カラー：塗装色現場指示）半丸　105/2　ステンレス製受金物@600 [三晃金属：アートフェイスT120同等品]		
建　具	アルミ製（ブラック）		
デッキテラス	300角テラコッタ調タイル貼		

内部仕上表

室　名	床 ＊１階土間コンクリートに直接仕上を行う床は，発砲ポリスチレン板３種 厚５０ 敷込とする。	ＦＬ （ＳＬ＋）	巾　木	Ｈ	壁 ＊器具取付等，下地補強の必要な壁，掲示板下地は，ラワン合板 厚９．０貼とする。 ＊厨室部壁下地の外壁面に接する箇所は防煙壁仕様とする。		天　井	備　考
浴室(Ａ)	浴槽：防水モルタル　＋　50角磁器質モザイクタイル貼 洗場：防水モルタル　＋　200角磁器質モザイクタイル貼	CH=2,500	壁材同等	－	壁：モルタル金コテ　＋　200角磁器質タイル貼	浴室(1)	LGS下地　＋　バスリブ（準不燃材）貼	・浴槽縁石：御影石 ・洗面器置台,配管天板：御影石
浴室(Ｂ)	浴槽：防水モルタル　＋　50角磁器質モザイクタイル貼 洗場：防水モルタル　＋　200角磁器質モザイクタイル貼	〃	〃	－	壁：モルタル金コテ　＋　200角磁器質タイル貼	浴室(2)	LGS下地　＋　バスリブ（準不燃材）貼	・浴槽縁石：御影石 ・洗面器置台,配管天板：御影石
脱衣室	木製床下地材　＋　桧縁甲板(厚15)表面塗装処理 踏込：セルフレベリング材(厚15)　＋　複合フローリング(厚15)　塗装品クッション付	CH=2,400	ビニル巾木	H=60	壁：モルタル金コテ仕上げ（一部：石膏ボード(厚12.5・GL工法)）＋　水系ハルスハイブリット 吹抜：ケイ酸カルシウム板(厚9.0)＋EP塗　アクリルシリコン樹脂塗装	脱衣室	LGS（一部：野縁下地　40×45@303）下地　＋　バスリブ（不燃材）貼	・上り框：木製125角　・脱衣棚　・ベンチ ・自動水洗洗面器（設備工事）
浴室(身障者用)	浴槽：防水モルタル　＋　50角磁器質モザイクタイル貼 洗場：防水モルタル　＋　200角磁器質モザイクタイル貼	CH=2,500	壁材同等	－	壁：モルタル金コテ　＋　200角磁器質タイル貼	浴室(身障者用)	LGS下地　＋　バスリブ（準不燃材）貼	・車椅子入浴装置　・浴槽縁石：御影石 ・洗面器置台,配管天板：御影石　・ステンレス手摺
脱衣室（身障者用）	一部：セルフレベリング材(厚15)　＋　ノンスリップ床シート(厚2.5) 一部：木製床下地材　＋　合板（厚12）＋タタミ敷（厚55）	CH=2,400	ビニル巾木 一部　雑巾摺	H=60	壁：モルタル金コテ仕上げ　＋　水系ハルスハイブリットアクリルシリコン樹脂塗装	脱衣室（身障者用）	LGS（一部：野縁下地　40×45@303）下地　＋　バスリブ（不燃材）貼	・自動水洗洗面器（設備工事）　・ピット点検口600×600
廊下	セルフレベリング材(厚15)　＋　複合フローリング(厚15)　塗装品クッション付	〃	木製巾木 OP仕上	〃	壁：石膏ボード(厚12.5・GL工法)　＋　水系ハルスハイブリットシリコン樹脂塗装 腰壁：石膏ボード(厚12.5・GL工法)　＋　二次曲面化粧材(厚3.5)（不燃）	廊下	石膏ボード(厚9.5)下地　＋　ロックウール吸音材　化粧(厚9)塗装品	・のれん（2000×1000）取付 ・防火設備　・サイン　・消火器ボックス（設備工事）
便所	セルフレベリング材(厚15)　＋　長尺塩ビシート(厚2.5)（木質調）	〃	〃	〃	石膏ボード(厚12.5・GL工法)＋ビニールクロス貼	便所	LGS下地　＋　化粧石膏ボード(厚9.5)	・レストルームドレッサー（設備工事） ・化粧鏡（設備工事）
清掃人室	セルフレベリング材(厚15)　＋　長尺塩ビシート(厚2.5)（木質調）	〃	ビニル巾木	〃	石膏ボード(厚12.5・GL工法)＋ビニールクロス貼	清掃人室	LGS下地　＋　化粧石膏ボード（厚9.5）	・上り框：木製100角　・脱衣棚　・ベンチ ・自動水洗洗面器（設備工事）　・ピット点検口600×600
機械室	防塵塗料	―	ＶＰ塗	H=100	壁：モルタル金コテ押さえ　＋　グラスウール吸音板　ガラスクロス押え（厚50） 腰壁(FL+1500まで)：モルタル金コテ仕上げ	機械室	木毛セメント板打込（厚25）	・機械基礎(設備工事)　・煙突　・ピット点検口600×600

共通事項

1	屋根工事及び防水工事は、責任施工とし、10年保証のこと。（発錆20年・防水10年）	11	桧縁甲板下地は、加圧注入材転し床下地の上　コンパネ（厚12）捨貼とし、縁甲板は県産材桧板を使用すること。
2	屋根工事の釘・金物等は、すべてステンレスSUS使用のこと。又、本工事使用のステンレスは、特記なき限りSUS304HL仕上とすること。	12	外部・内部見え掛り木部は、全て天然塗り材とする。天然塗材塗りは、「リボスカルテッド」程度とする。
3	軒樋の落し口部分は、ステンレス網張りとする。	13	カーテン・カーペット・ブラインド類は防火認定品とする
4	シーリングは、金物取り合い部及びサッシ水切取合部は、変成シリコン系シーリングとし、サッシのガラス押さえは変成シリコン系シーリングとする。	14	防火区画を貫通する配線等のすきまは耐火パテの充填などの防火処理を施すこと。
5	土間コンクリート下は、ポリエチレンフィルム敷き込み（厚0.15）+スタイロ（厚25）敷き込みとする。	15	接着剤は全てF★★★★同等品を使用のこと
6	屋根裏は、スタイロフォーム（厚25）打込みとする。壁は、スタイロフォーム（厚25）打込（ＧＬ工法）とする。	16	塗装下地指定部は寒冷紗・パテ埋メ等下地処理を施すこと。その他はＶ目地表しとする。
7	設備工事に伴う開口補強は、建築工事とする。	17	コーナー部分その他、危険箇所は全て面取りとすること。
8	特記なき床仕上げの異なる部分は、ステンレス見切C-40×20×2取り付けとする。	18	石材天板は排水勾配と面取り(5mm) を施すこと。
9	天井下地は、全て鋼製下地とする。	19	建具木製枠は自然塗料塗材塗りとする。
10	特記なき天井廻縁は、塩ビとする。	20	

同等品リスト

＊ 自然塗料	リボス	バトンカラー	（Ｆ★★★★）	同等品以上
＊ クロス	サンゲツ	ビニールクロス	（Ｆ★★★★）	同等品以上
＊ 複合フローリング	三洋工業九州システム	カバ材 現場塗装（環境塗装）	（Ｆ★★★★）	同等品以上
＊ 外装薄塗材Ｅ （外壁）	シコク	高級京外壁（砂壁調）		同等品以上
＊ 石膏ボード	吉野石膏	ハイクリンボード	（Ｆ★★★★）	同等品以上
＊ バスリブ（不燃）	フクビ	バスパネル　不燃200		同等品以上
＊ ハルスハイブリット アクリルシリコン樹脂塗装	恒和化学	ダイヤパーマルシリコン		同等品以上
＊ 二次曲面化粧材	アイカ	アイカセラール：不燃（巾木・額縁共）		同等品以上
＊ ノンスリップ床シート	タキロン	ジーアール		同等品以上
＊ 長尺塩ビシート	アドヴァン	アロマナチュール（自然素材）		同等品以上

＊ 人工強化竹垣	タカショー	ｅバンブーユニット建仁寺		同等品以上
＊ ポリ合板	アイカ工業	ポリ合板	（Ｆ★★★★）	同等品以上
＊ 軒樋	三晃金属	アートフェイスT120		同等品以上
＊ 竪樋	三晃金属	アートフェイスMY60H		同等品以上
＊ 桧縁甲板	三洋工業九州システム	上小節塗装品	（Ｆ★★★★）	同等品以上
＊ 50角磁器質モザイクタイル	ＩＮＡＸ	プレイン50ミステイキラミック		同等品以上
＊ 洗面化粧台	－	－	（Ｆ★★★★）	同等品以上

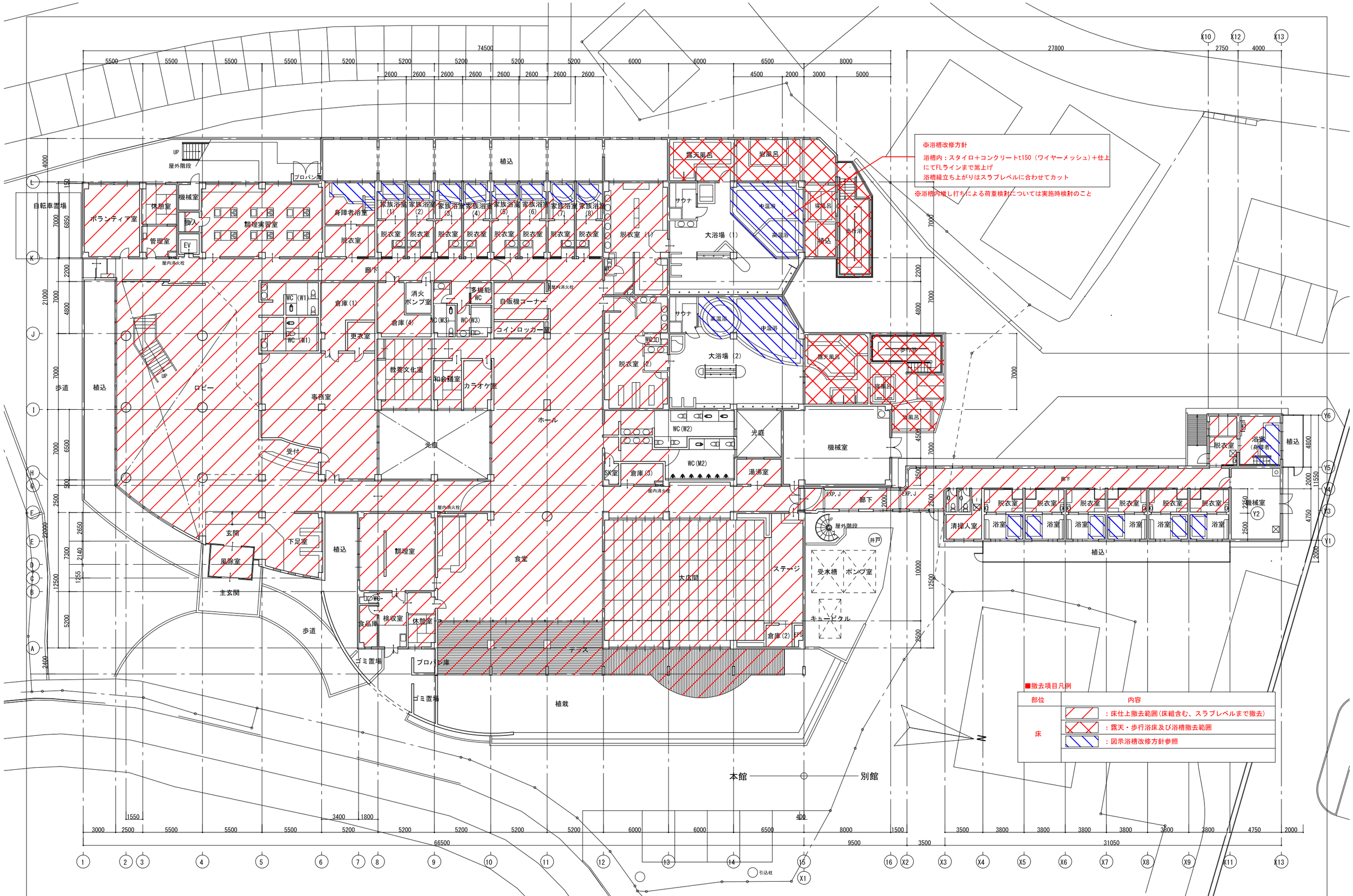
接着剤は全てF★★★★同等品を使用のこと

耐火認定番号

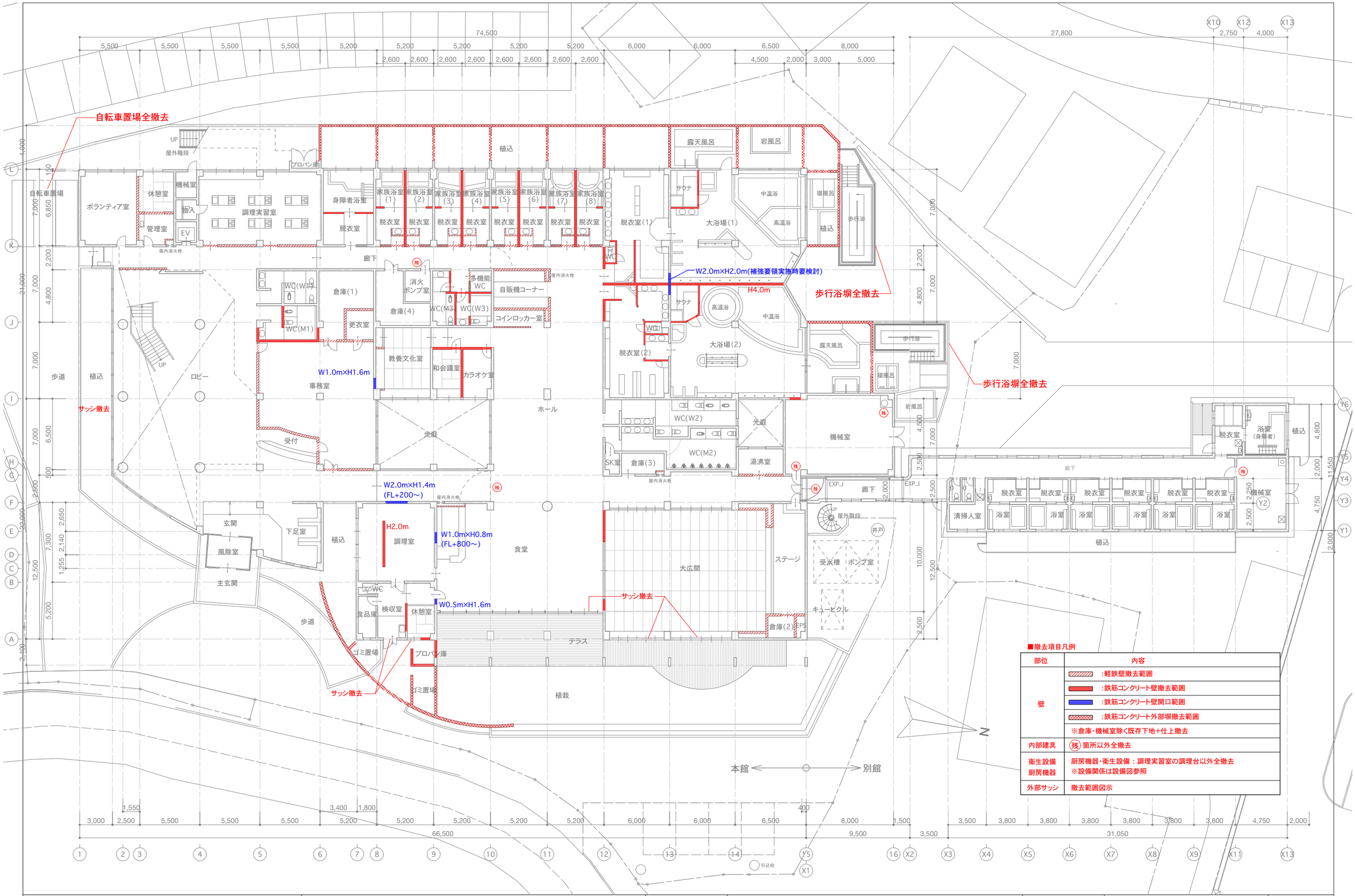
石膏ボード 厚12.5	不燃 NM-8619号		
石膏ボード 厚9.5	準不燃 QM-9828号		
化粧石膏ボード 厚9.5	準不燃 QM-9824号		
木毛セメント板	準不燃 2031号	不燃化粧石膏ボード 厚9.5	準不燃 NM-8613号
グラスウール吸音板	不燃 1032号	シージング石膏ボード 厚9.5	準不燃 NM-9639号
バスリブ	不燃 NM-0170号	ケイ酸カルシウム板 厚6	不燃 NM-8578号
		ビニールクロス	準不燃 QM-9406号
石膏ボード12.5+12.5 両面二重貼	防火認定　第234号 耐火1時間　W1199		
石膏ボード12.5+9.5 両面二重貼	防火認定　第184号 耐火1時間　W1199		

既存仕上

設計 ICHIURA HOUSING & PLANNING ASSOCIATES CO.,LTD.	株式会社　市浦ハウジング＆プランニング福岡支店 福岡県知事登録第1-11791号　一級建築士　高屋　宏　登録第274724号	2023/2/10	件名 南関町南の関うから館活用基本計画及び基本設計業務	縮尺 A3　―	図面名称 （既存）別館外部・内部仕上表	図面Ｎｏ． A-04



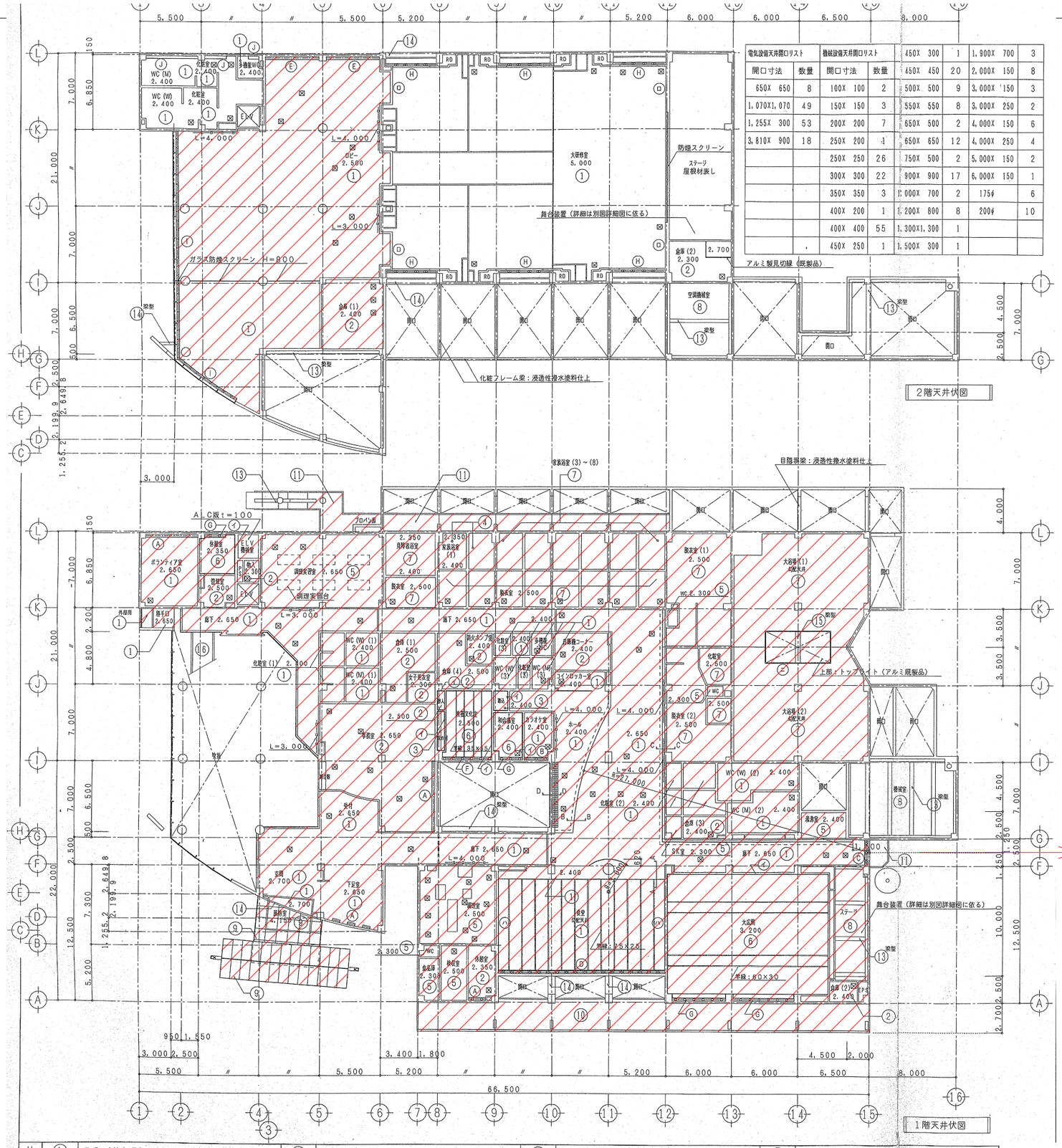
設計	株式会社　市浦ハウジング＆プランニング福岡支店 福岡県知事登録第1-11791号　一級建築士　高屋　宏　登録第274724号	2023/2/10	件名 南関町南の関うから館活用基本計画及び基本設計業務	縮尺 A3 1/300	図面名称 (既存・撤去)1階平面図-1	図面No. A-05



■撤去項目凡例

部位	内容
壁	：軽鉄壁撤去範囲
	：鉄筋コンクリート壁撤去範囲
	：鉄筋コンクリート壁開口範囲
	：鉄筋コンクリート外部塀撤去範囲
	※倉庫・機械室除く既存下地＋仕上撤去
内部建具	残 箇所以外全撤去
衛生設備 厨房機器	厨房機器・衛生設備：調理実習室の調理台以外全撤去 ※設備関係は設備図参照
外部サッシ	撤去範囲図示

設計	株式会社　市浦ハウジング＆プランニング福岡支店	2023/2/10	件名	縮尺	図面名称	図面No.
ICHIURA HOUSING & PLANNING ASSOCIATES CO.,LTD.	福岡県知事登録第1-11791号　一級建築士　高屋　宏　登録第274724号		南関町南の関うから館活用基本計画及び基本設計業務	A3 1/300	(既存・撤去)1階平面図-2	A-06



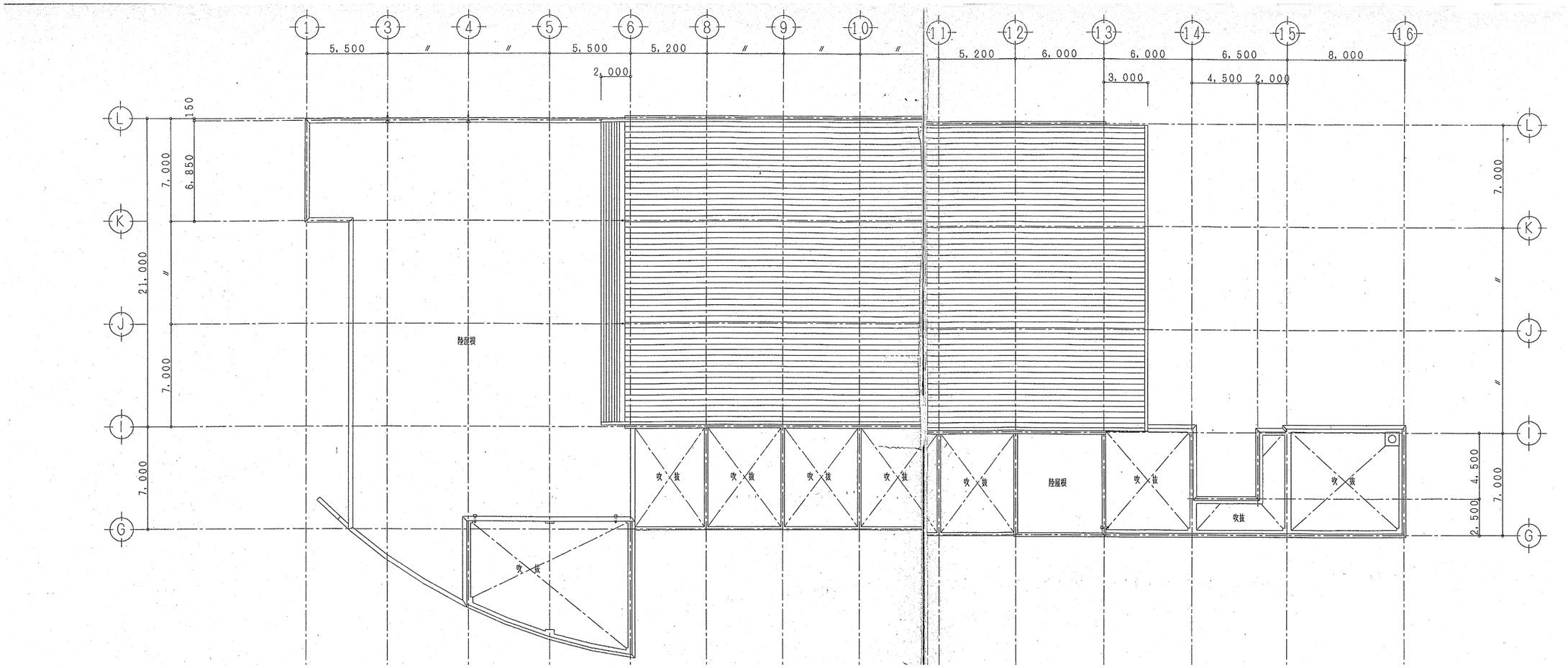
電気設備天井開口リスト		機械設備天井開口リスト					
開口寸法	数量	開口寸法	数量	450X 300	1	1,900X 700	3
650X 650	8	100X 100	2	450X 450	20	2,000X 150	8
1,070X1,070	49	150X 150	3	500X 500	9	3,000X 150	3
1,255X 300	53	200X 200	7	550X 550	8	3,000X 250	2
3,810X 900	18	250X 200	1	650X 500	2	4,000X 150	6
		250X 250	26	650X 650	12	4,000X 250	4
		300X 300	22	750X 500	2	5,000X 150	2
		350X 350	3	900X 900	17	6,000X 150	1
		400X 200	1	1,000X 700	2	175φ	6
		400X 400	55	1,200X 800	8	200φ	10
		450X 250	1	1,300X1,300	1		
				1,500X 300	1		

■撤去項目凡例

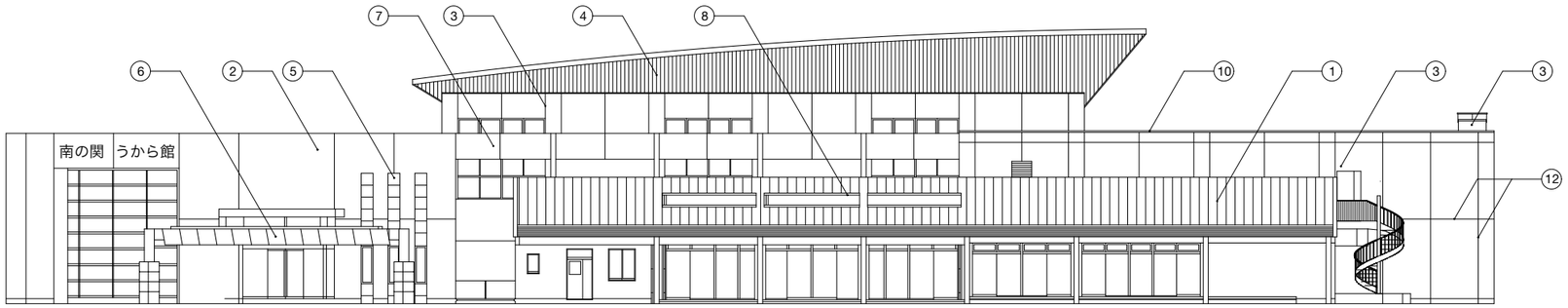
部位	内容
天井	:天井下地・仕上撤去範囲

仕上リスト									
	①	RB（着色品） t＝9 （GB t＝9.5下地）	⑤	ケイカル板ヨスカシVP t＝6	⑨	アルミパネル t＝2.0 フッ素樹脂	⑬	コンクリート打放しの仕ま	
	②	G B（T） t＝9.5	⑥	ビニルクロス （GB t＝9.5下地）	⑩	化粧材練付合板 t＝8 UV塗	⑭	磁器タイル貼り（コンクリート打放し）	
	③	G B（W） t＝9.5	⑦	アルミスパンドレル（着色品） t＝1.	⑪	ケイカル板 t＝8 VPスチップルロ	⑮	コンクリート打放し ホーロー吹付タイル	
	④	ヒバ板貼（準不燃品） t＝15	⑧	CE板打込み t＝25	⑫	コンクリート打放し WP吹付	⑯	WP（A）ケイカル板 t＝6下地	

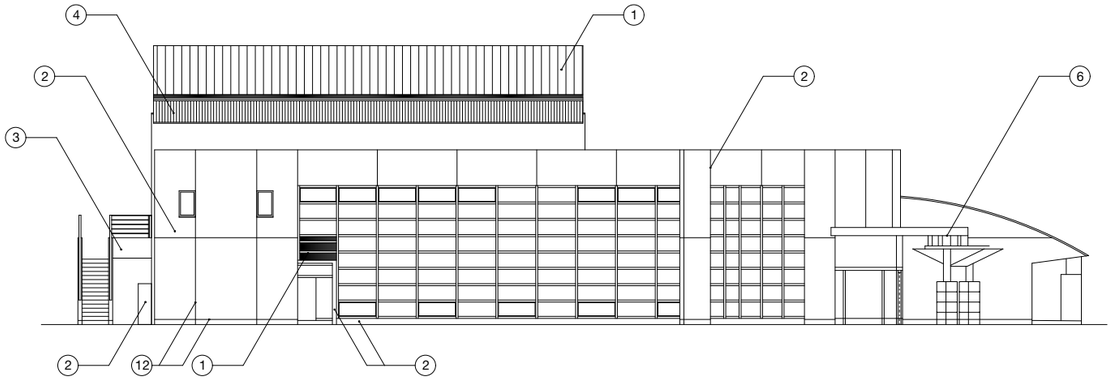
設計	件名	縮尺	図面名称	図面No.
ICHIURA HOUSING & PLANNING ASSOCIATES CO.,LTD. 株式会社 市浦ハウジング＆プランニング福岡支店 福岡県知事登録第1-11791号 一級建築士 高屋 宏 登録第274724号 2023/2/20	南関町南の関うから館活用基本計画及び基本設計業務	A3 1/400	(既存・撤去)天井伏図	A-07



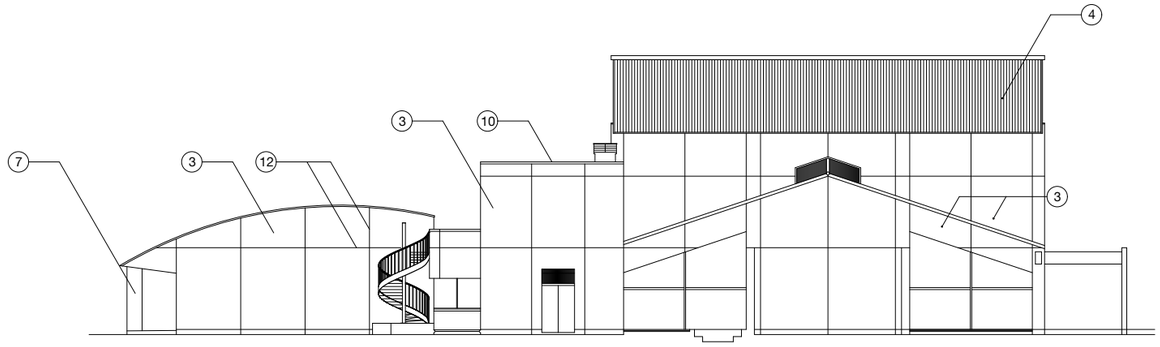
設計	ICHIURA HOUSING & PLANNING ASSOCIATES CO.,LTD.	株式会社　市浦ハウジング＆プランニング福岡支店 福岡県知事登録第1-11791号　一級建築士　高屋　宏　登録第274724号	2023/2/10	件名 南関町南の関うから館活用基本計画及び基本設計業務	縮尺 A3　1/300	図面名称 (既存)本館屋根伏図	図面No. A-08



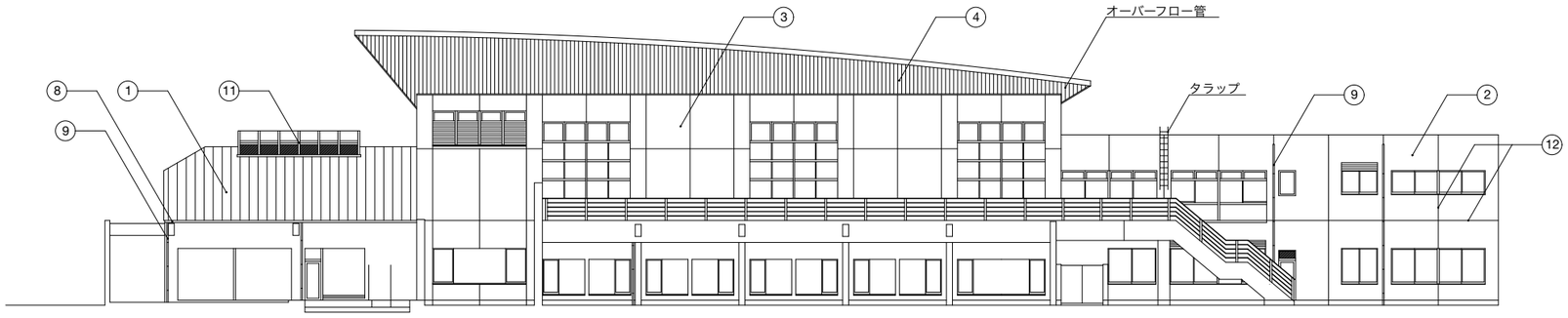
東立面図



南立面図



北立面図

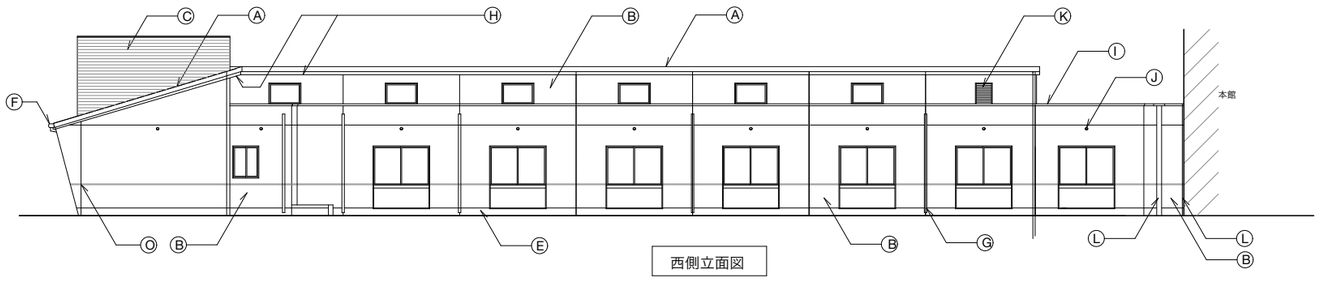


西立面図

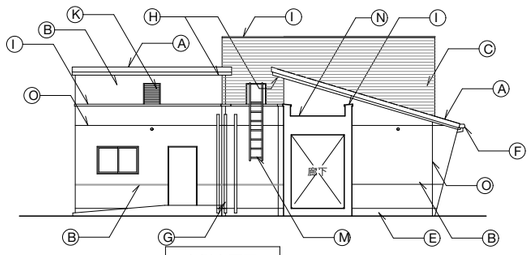
■既存仕上表(改修方針は外部仕上表参照)

仕上表	①	勾配屋根：金属板瓦棒葺き（軒先のみ段葺き）	⑤	外　壁：花崗岩　ｔ＝１０　本磨き	⑨	竪樋：ＶＰ管　７５φ	ＶＰ塗　樋受金物：ステンレス製	⑬	外壁：コンクリート打放し
	②	外　壁：コンクリート打放し　磁器タイル貼（２丁掛）	⑥	幕板：アルミパネル　ｔ＝２．０　フッ素樹脂塗料高温焼付	⑩	笠木：アルミ既製品Ｗ＝	２５０（カラー）		
	③	外　壁：コンクリート打放し　磁器タイル貼（５０角）	⑦	化粧フレーム：コンクリート打放し浸透性撥水塗料仕上	⑪	トップライト：アルミ	カラー）		
	④	外　壁：アルミスパンドレル（カラー）ｔ＝１．０	⑧	軒樋：特殊樹脂被覆鋼板製（既製品）	⑫	打継・化粧目地：１５×	０　Ｄ種シーリング		

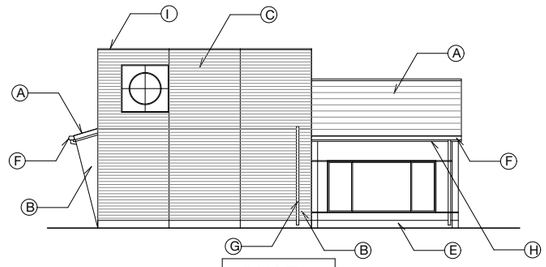
設計	ICHIURA HOUSING & PLANNING ASSOCIATES CO.,LTD.	株式会社　市浦ハウジング＆プランニング福岡支店 福岡県知事登録第1-11791号　一級建築士　高屋　宏　登録第274724号	2023/2/10	件名 南関町南の関うから館活用基本計画及び基本設計業務	縮尺 A3　1/300	図面名称 (既存)本館立面図	図面No. A-09



西側立面図



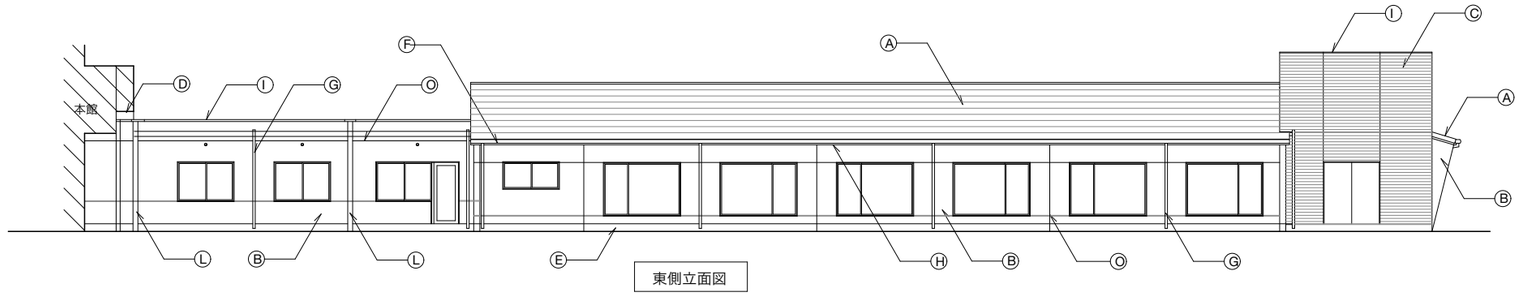
南側立面図



北側立面図

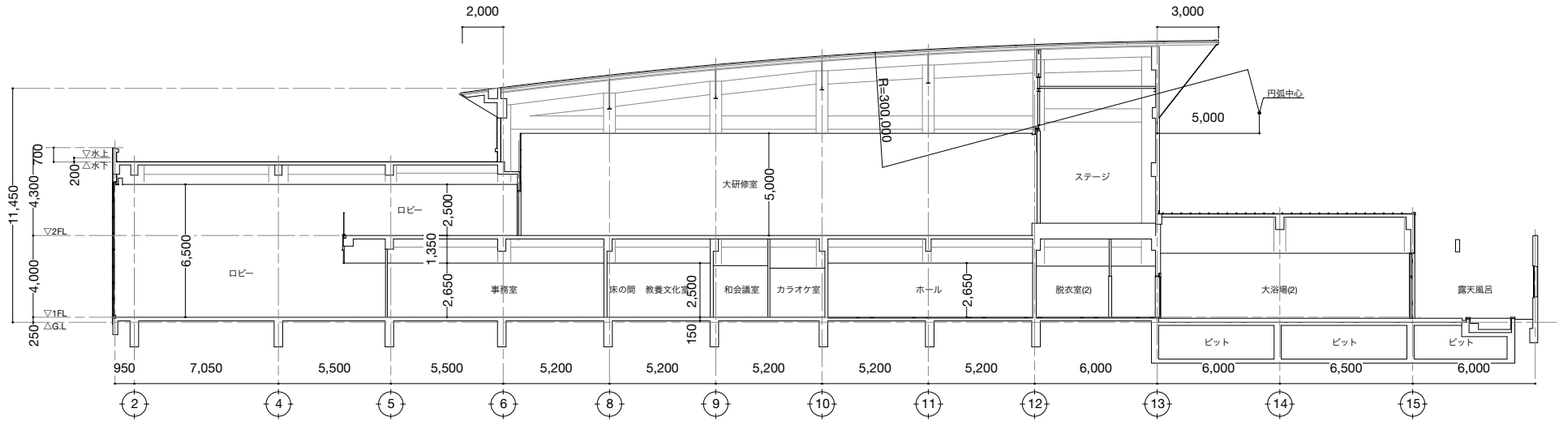
■既存仕上表(改修方針は外部仕上表参照)

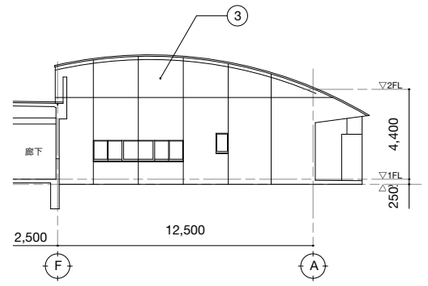
記号	部 位	外部仕上
Ⓐ	屋　根	ガルバリウムカラー鋼板（厚０．５）（10年保障） アスファルトルーフィング２２kg
Ⓑ	外 壁	コンクリート打ち放し補修の上 外装薄塗材Ｅ(京外壁同等品)
Ⓒ	外 壁	モルタル下地の上　50角磁器質タイル
Ⓓ	外 壁	コンクリート増し打ち　補修の上 吹付けタイル
Ⓔ	根廻り	コンクリート打ち放し補修の上 外装薄塗材Ｅ（アクリルリシン程度）
Ⓕ	軒　樋	塩ビ製軒樋（カラー）半丸　105/2　ステンレス製受金物@600 [三晃金属：アートフェイスT120同等品]
Ⓖ	竪　樋	塩ビ製竪樋（カラー）φ60　　ステンレス製金物共 [三晃金属：アートフェイスMY60H同等品]
Ⓗ	軒 裏	コンクリート打ち放し補修の上 外装薄塗材Ｅ（京外壁同等品）
Ⓘ	笠　木	アルミ製笠木
Ⓙ	換気口	アルミ製丸型ガラリ（φ75:防虫網付 ）
Ⓚ	換気口	アルミ製角型ガラリ（500×650:防虫網付 ）
Ⓛ	ＥＸＰ.Ｊ	アルミ製ＥＸＰ.Ｊ（屋根・外壁：1時間耐火）
Ⓜ	タラップ	ステンレス製　全長Ｌ＝2550
Ⓝ	屋　根	コンクリート打放し補修均しの上 アスファルト露出防水(A-1)
Ⓞ	化粧目地	

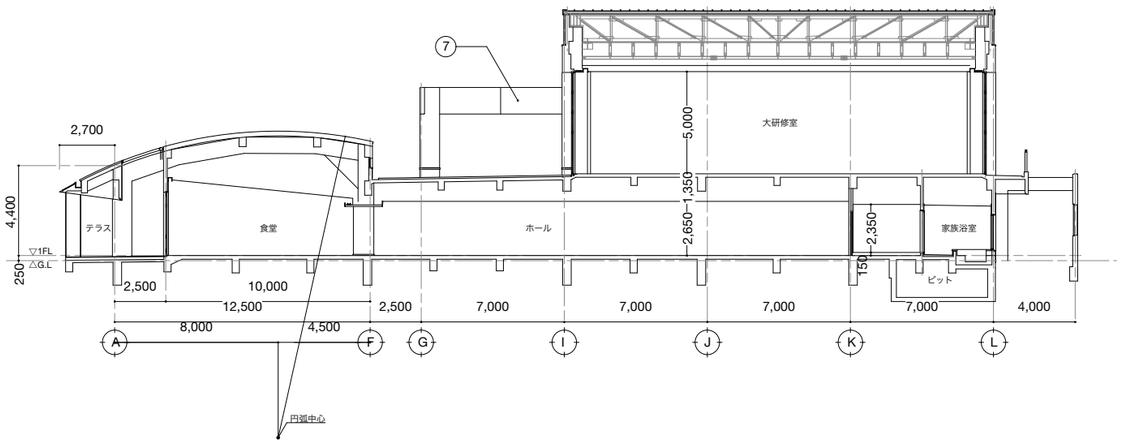


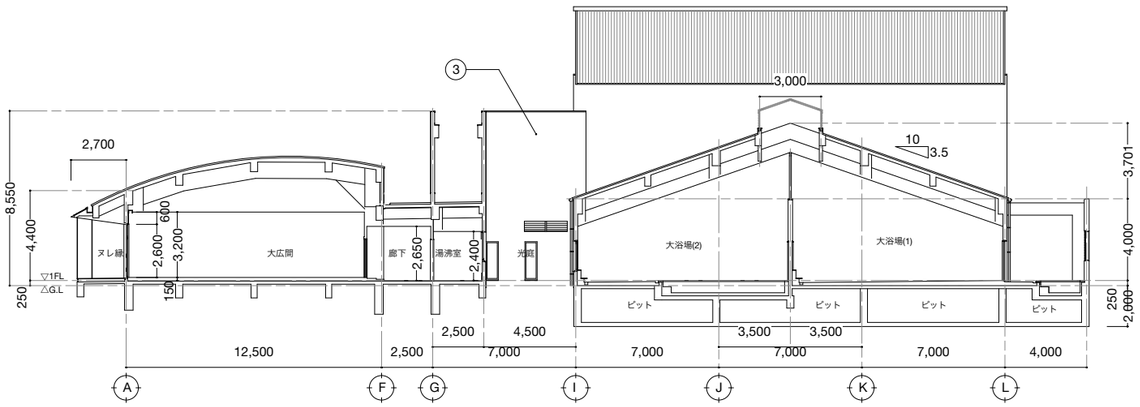
東側立面図

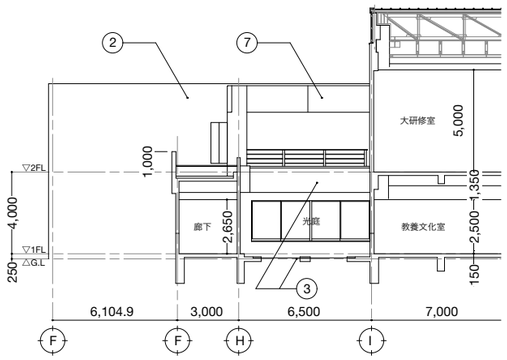
設計	株式会社　市浦ハウジング＆プランニング福岡支店 福岡県知事登録第1-11791号　一級建築士　高屋　宏　登録第274724号	2023/2/10	件名 南関町南の関うから館活用基本計画及び基本設計業務	縮尺 A3　1/200	図面名称 (既存)別館立面図	図面Ｎｏ. A-10

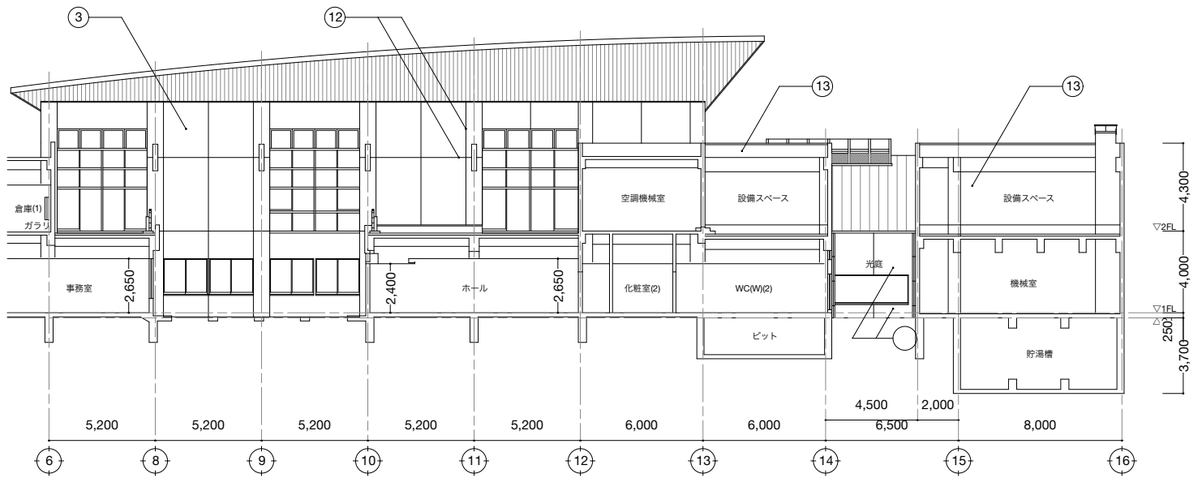












設計	ICHIURA HOUSING & PLANNING ASSOCIATES CO.,LTD.	株式会社　市浦ハウジング＆プランニング福岡支店 福岡県知事登録第1-11791号　一級建築士　髙屋　宏　登録第274724号	2023/2/10	件名 南関町南の関うから館活用基本計画及び基本設計業務	縮尺 A3 1/300	図面名称 (既存)本館断面図	図面No. A-11

■ 建物・敷地概要

工事名称		事業主	南関町
建築場所	[住居表示]熊本県玉名郡南関町関町1230		
	[地名地番]熊本県玉名郡南関町関町字葉山1230番地他		
工事種別	改修及び駐輪場新築工事	建物用途	図書館・集会所・一部店舗
都市計画区域	都市計画区域外	容積率	35.37% [許容]400%
用途地域	指定なし	建蔽率	27.47% [許容]70 %
防火地域	指定なし	前面道路	前面8.5 m
その他の地域地区	-	接道長さ	
高度地区	-	都市計画道路	
日影規制	-	駐車台数	
建築基準法	建築基準法別表第1 三 項 (い)	駐輪台数	
	耐火建築物、無窓居室:一部あり、内装制限:あり	工期	
消防法	消防法施行令別表第1 16項(イ)	工事範囲	1.建築工事 2.電気設備工事 3.給排水衛生設備工事
	無窓階:なし		4.空調換気設備工事 5.外構工事 6.解体撤去工事 7.サイン工事

■ 面積

敷地面積	※ ㎡	
1F床面積	2,737.44 ㎡	
2F床面積	1,031.90 ㎡	
延床面積	3,769.34 ㎡	
建築面積	2,945.79 ㎡	

■ 構造・階数・高さ

構造	鉄筋コンクリート造	最高の高さ	13.800 m
階数	地上2階	最高の軒の高さ	10.650 m
基礎	杭基礎	床の高さ	0.25 m

■ 案内図

■ 改修外部仕上表

部 位	仕 上	備 考
【建築】		
屋根	【本館】 勾配屋根:(1・2Fとも)既存金属板瓦棒葺きの上、塗装 陸屋根:(2F部分)既存アスファルト防水・保護コンクリートの上、ウレタン塗膜防水新設 立上り既存アスファルト防水撤去・補修の上ウレタン塗膜防水新設(排水ドレーン交換) (屋上部分)既存アスファルト防水の上、改質アスファルト防水新設 立上り既存アスファルト防水撤去・補修の上改質アスファルト防水新設(排水ドレーン交換) 笠木:既存アルミ撤去、ガルバリウム鋼板t=0.4曲げ加工新設 【別館】 勾配屋根:既存ガルバリウム鋼板の上、塗装 陸屋根:既存アスファルト防水の上、改質アスファルト防水新設 立上り既存防水層撤去・補修の上改質アスファルト防水新設(排水ドレーン交換) 笠木:既存アルミ撤去、ガルバリウム鋼板t=0.4曲げ加工新設	
軒裏	既存化粧材練付合板部:下地まで撤去、ケイカル板+塗装新設 既存アルミパネル部:下地まで撤去、木板貼り(準不燃)新設 ケイカル部:下地撤去、ケイカル板+塗装新設	
外壁	【本館】 磁器タイル部:(既存活用)高圧洗浄、浮き部ピンニング及び欠損部補修の上タイル目地シール打ち替え(50%程度) (既存撤去)タイル撤去、補修の上左官塗り壁(50%程度) アルミスパンドレル部:高圧洗浄 【別館】 磁器タイル部:高圧洗浄、浮き部ピンニング及び欠損部補修の上タイル目地シール打ち替え 塗装部:高圧洗浄の上吹付塗装	
基礎立上り	【本館】外壁に同じ 【別館】高圧洗浄の上塗装	
バルコニー	床:既存塗膜防水の上、ウレタン塗膜防水新設 アルミ手摺:高圧洗浄	
階段	鉄骨階段:破損補修の上、ケレン+錆止め補修+OP塗装 RC階段:高圧洗浄の上塗装	
外部建具	既存アルミサッシ:建具調整、全てシーリング打ち替え 既存スチールドア:ケレン+OP塗装 一部撤去の上新設(意匠図参照)	
1階設備スペース	床:現況コンクリート高圧洗浄 壁・梁:既存コンクリート打ち放し、高圧洗浄の上ウレタン塗装	
2階設備スペース	床:屋根に同じ 壁・梁:既存コンクリート打ち放し、高圧洗浄の上ウレタン塗装	
雨樋	交換(固定金具とも)	
テラス	既存デッキ材下地とも撤去、鋼製束+下地組+セランガンバツt=20 木材保護塗料 新設	
断熱材(新設)	屋根:吹付発泡ウレタンt=50 壁:吹付発泡ウレタンt=25	

※上記修繕項目は概算のため、全て実施設計時に調査の上最終決定のこと

■改修内部仕上表

特記事項：使用建材は下地、仕上ともすべてJIS・JASのF☆☆☆☆とする。また、令第20条の4及び令第20条の5に規定する建材の使用は無い。

階	室	居室	排煙 無窓	内装 制限	天井 高さ	床				壁		天井		備考
						下地	仕上	FL	巾木	下地	仕上	下地	仕上	
本館1階 集会交流機能	エントランス				2,700 4,150	既存土間コンクリート	モルタル+タイル貼り	1FL -50			外壁タイル、外部仕上表による	PBt9.5(LGS下地)	木板貼り(準不燃) 一部EP塗装	
	ホール	◯			2,650 6,500	既存土間コンクリート	モルタル薄塗り金ゴテ仕上げ 防塵塗装	1FL ±0	アングル見切	既存躯体コンクリート PBt12.5(外壁部GL工法、一部内壁LGS下地)	EP塗装	PBt9.5(LGS下地)	EP塗装	造作サービスカウンター
	和室	◯	(◯)		2,450	既存土間コンクリート の上木組+構造用合板t=24	畳敷きt=55 一部フローリングt=15 染色自然塗装	1FL +200	畳寄せ アングル見切	既存躯体コンクリート PBt12.5(内壁軽鉄下地)	EP塗装	PBt9.5(LGS下地)	木板貼り(準不燃) 収納部クロス貼り	
	音楽室	◯			2,650	既存土間コンクリート	フロアタイル貼り	1FL ±0	アングル見切	PBt12.5(外壁部GL工法)	遮音パネルの上EP塗装 ※内壁間グラスウール(24K)t=50	PBt9.5(LGS下地)	遮音パネルの上EP塗装 ※グラスウール(24K)t=50	サッシ内窓新設
	調理実習室	◯			2,650	既存土間コンクリート	長尺シート貼り	1FL ±0	アングル見切	既存躯体コンクリート PBt12.5(外壁部GL工法、一部内壁LGS下地)	EP塗装	PBt9.5(LGS下地)	EP塗装	調理台既存再利用(清掃程度)
	物入					既存土間コンクリート	長尺シート貼り	1FL ±0		既存躯体コンクリート	クロス貼り	PBt9.5(LGS下地)	クロス貼り	
	EV機械室						既存(コンクリート防塵塗装)のまま	1FL -230			既存(コンクリート素地) のまま		コンクリート素地のまま	
	研修室(1)～(3)	◯	◯		2,650	既存土間コンクリート	フロアタイル貼り	1FL ±0	アングル見切	既存躯体コンクリート PBt12.5(外壁部GL工法、一部内壁LGS下地)	EP塗装	PBt12.5(LGS下地)	EP塗装	
	倉庫(A)						既存土間コンクリート防塵塗装	1FL ±0			既存(EP塗装) のまま		コンクリート素地のまま	
	倉庫(B)					一部既存仕上(磁器タイル)下地調整	既存土間コンクリート防塵塗装 モルタル金ゴテ仕上げ 防塵塗装	1FL ±0			既存(腰壁タイル+吹付) のまま 一部壁補修		コンクリート素地のまま	
	消火ポンプ						既存(コンクリート防塵塗装)のまま	1FL ±0			既存(コンクリート素地) のまま		コンクリート素地のまま	
	廊下				2,650	既存土間コンクリート	フロアタイル貼り	1FL ±0	アングル見切	既存躯体コンクリート PBt12.5(内壁LGS下地)	EP塗装	PBt9.5(LGS下地)	EP塗装	
	WC(W1)				2,400	既存土間コンクリート 一部既存仕上(磁器タイル)下地調整+モルタル金ゴテ	長尺シート貼り	1FL ±0		既存躯体コンクリート 一部腰壁既存仕上(磁器タイル)下地処理	EP塗装	PBt9.5(LGS下地)	EP塗装	洋風大便器、ジェットタオル、鏡 造作手洗カウンター、手洗器、紙巻器
	WC(M1)				2,400	既存土間コンクリート	長尺シート貼り	1FL ±0	アングル見切	既存躯体コンクリート PBt12.5(内壁LGS下地)	EP塗装 ※内壁間グラスウール(24K)t=50	PBt9.5(LGS下地)	EP塗装	洋風大便器、小便器、ジェットタオル、鏡 造作手洗カウンター、手洗器、紙巻器
	勝手口						既存(タイル貼り)薬品清掃程度		アングル見切	既存躯体コンクリート PBt12.5(外壁部GL工法)	EP塗装	PBt9.5(LGS下地)	EP塗装	
図書館機能	事務スペース	◯			2,650	既存土間コンクリート	フロアタイル貼り	1FL ±0	アングル見切	既存躯体コンクリート PBt12.5(外壁部GL工法)	EP塗装	PBt9.5(LGS下地)	EP塗装	ミニキッチン
	開架書架	◯			2,650	既存土間コンクリート	フローリングt=15 染色自然塗装	1FL ±0	アングル見切	既存躯体コンクリート PBt12.5(外壁部GL工法)	EP塗装 一部木ボード貼り(準不燃以上)	PBt9.5(LGS下地)	EP塗装	木製書架、造作サービスカウンター、造作カウンター、造作テーブル
	開架書架 (旧大浴場部)	◯			勾配天井	既存仕上(天然石・磁器タイル) 一部既存土間コンクリート	嵩上げコンクリート(ワイヤーメッシュ)金ゴテ、 一部モルタル金ゴテの上 ★ タイルカーペット貼り	1FL ±0	アングル見切	既存躯体コンクリート PBt12.5(外壁部GL工法)	EP塗装 一部木ボード貼り(準不燃以上)		木板貼り(準不燃)	木製書架、造作カウンター、造作テーブル
	開架書架 (旧家族風呂部)	◯			2,650	既存土間コンクリート	タイルカーペット貼り ★	1FL ±0	アングル見切	既存躯体コンクリート PBt12.5(外壁部GL工法)	EP塗装 一部木ボード貼り(準不燃以上)	PBt9.5(LGS下地)	EP塗装	木製書架、造作カウンター
	閉架書架				2,650	既存土間コンクリート	嵩上げコンクリート(ワイヤーメッシュ) t=100金ゴテ仕上 防塵塗装	1FL ±0	アングル見切	既存躯体コンクリート PBt12.5(外壁部GL工法)	EP塗装	PBt9.5(LGS下地)	EP塗装	可動書架
	WC(W2)				2,400	既存土間コンクリート 一部既存仕上(磁器タイル)の上カチオン+モルタル金コテ	長尺シート貼り	1FL ±0		既存躯体コンクリート 一部腰壁既存仕上(磁器タイル)下地処理	EP塗装	PBt9.5(LGS下地)	EP塗装	洋風大便器、ジェットタオル、鏡 造作手洗カウンター、手洗器、紙巻器
	WC(M2)				2,400	既存土間コンクリート 一部既存仕上(磁器タイル)の上カチオン+モルタル金コテ	長尺シート貼り	1FL ±0		既存躯体コンクリート 一部腰壁既存仕上(磁器タイル)下地処理	EP塗装	PBt9.5(LGS下地)	EP塗装	洋風大便器、小便器、ジェットタオル、鏡 造作手洗カウンター、手洗器、紙巻器
	SK				2,400	既存土間コンクリート	長尺シート貼り	1FL ±0		既存躯体コンクリート	EP塗装	PBt9.5(LGS下地)	クロス貼り	SKシンク
広場	多目的WC				2,400	既存土間コンクリート	長尺シート貼り	1FL ±0		既存躯体コンクリート	EP塗装	PBt9.5(LGS下地)	EP塗装	洋風大便器、ジェットタオル、鏡、手摺、ベビーシート 造作手洗カウンター、手洗器、紙巻器
	授乳室				2,400	既存土間コンクリート	長尺シート貼り	1FL ±0	アングル見切	既存躯体コンクリート PBt12.5(外壁部GL工法、一部内壁LGS下地)	EP塗装	PBt9.5(LGS下地)	EP塗装	
	こどもの あそび場	◯			勾配天井	既存土間コンクリート	フローリングt=15 染色自然塗装	1FL ±0	アングル見切	既存躯体コンクリート PBt12.5(外壁部GL工法)	EP塗装	PBt9.5(LGS下地)	EP塗装	
	こどものあそび場 (絵本コーナー)	◯			勾配天井	既存土間コンクリートの上木組+構造用合板t=24	フローリングt=15 染色自然塗装 一部タイルカーペット貼り	1FL +200 1FL +450	アングル見切	既存躯体コンクリート PBt12.5(外壁部GL工法)	EP塗装	PBt9.5(LGS下地)	EP塗装	木製書架
	客席	◯			勾配天井	既存土間コンクリート	フローリングt=15 染色自然塗装	1FL ±0	アングル見切	既存躯体コンクリート PBt12.5(外壁部GL工法)	EP塗装	PBt9.5(LGS下地)	EP塗装	木製書架
	フリールーム	◯			2,450 2,650	既存土間コンクリート 一部木組+構造用合板t=24	フローリングt=15 染色自然塗装 一部タイルカーペット貼り	1FL ±0 1FL +200	アングル見切	既存躯体コンクリート PBt12.5(外壁部GL工法)	EP塗装	PBt9.5(LGS下地)	EP塗装	

■凡例
PB :石膏ボード

■特記事項
※既存活用記載事項以外はスケルトン状態までの撤去を想定する。
（範囲は図面も参照のこと）

★:浴槽内嵩上げ要領は撤去平面図参照

設計	株式会社 市浦ハウジング＆プランニング福岡支店 福岡県知事登録第1-11791号 一級建築士 高屋 宏 登録第274724号	2023/2/10	件名 南関町南の関うから館活用基本計画及び基本設計業務	縮尺 A3 —	図面名称 （改修）内部仕上表-1	図面No. A-13

■改修内部仕上表

特記事項：使用建材は下地、仕上ともすべてJIS・JASのF☆☆☆☆とする。また、令第20条の4及び令第20条の5に規定する建材の使用は無い。

階	室	居室	排煙無窓	内装制限	天井高さ	床 下地	床 仕上	床 FL	床 巾木	壁 下地	壁 仕上	天井 下地	天井 仕上	備考
本館1階 飲食機能	店舗	○			2,400	既存土間コンクリート 一部既存仕上(磁器タイル)下地調整+モルタル金ゴテ	長尺シート貼り	1FL ±0	アングル見切	既存躯体コンクリート PBt12.5(外壁部GL工法、一部内壁LGS下地)	EP塗装	PBt9.5(LGS下地)	EP塗装	造作キッチン、厨房設備一式,造作収納カウンター 造作手洗カウンター、手洗器、タオルバー
	WC				2,400	既存仕上(磁器タイル)下地調整+モルタル金ゴテ	長尺シート貼り	1FL ±0	アングル見切	既存躯体コンクリート PBt12.5(外壁部GL工法)	EP塗装	PBt9.5(LGS下地)	クロス貼り	洋風大便器、紙巻器
	倉庫				2,400	既存土間コンクリート	長尺シート貼り	1FL ±0			既存(コンクリート素地) のまま	PBt9.5(LGS下地)	クロス貼り	
別館1階	廊下				2,400	既存土間コンクリート	フロアタイル貼り	1FL ±0	アングル見切	既存躯体コンクリート PBt12.5(外壁部GL工法、一部内壁LGS下地)	EP塗装	PBt9.5(LGS下地)	EP塗装	
	貸室(1)～(6)	○			2,500 4,140	既存土間コンクリート 一部既存仕上(磁器タイル)下地調整+モルタル金ゴテ	フロアタイル貼り ★	1FL ±0 1FL +100	アングル見切	既存仕上(磁器タイル)下地処理 PBt12.5(外壁部GL工法、一部内壁LGS下地)	EP塗装	PBt9.5(LGS下地)	クロス貼り	
	貸室(7)	○			2,500 4,140	既存土間コンクリート 一部既存仕上(磁器タイル)下地調整+モルタル金ゴテ	フロアタイル貼り ★	1FL ±0 1FL +100	アングル見切	既存仕上(磁器タイル)下地処理 PBt12.5(外壁部GL工法、一部内壁LGS下地)	EP塗装	PBt9.5(LGS下地)	クロス貼り	
	倉庫(C)				2,400		既存土間コンクリート防塵塗装	1FL ±0	アングル見切	既存躯体コンクリート PBt12.5(内壁LGS下地)	EP塗装	PBt9.5(LGS下地)	クロス貼り	
	倉庫(D)						既存(コンクリート防塵塗装)のまま	1FL ±0			コンクリート素地のまま※外壁部断熱材現し		コンクリート素地のまま※断熱材現し	
	WC(W)				2,400	既存土間コンクリート	長尺シート貼り	1FL ±0	アングル見切	既存躯体コンクリート PBt12.5(内壁LGS下地)	EP塗装	PBt9.5(LGS下地)	クロス貼り	
	WC(M)				2,400	既存土間コンクリート	長尺シート貼り	1FL ±0	アングル見切	既存躯体コンクリート PBt12.5(内壁LGS下地)	EP塗装	PBt9.5(LGS下地)	クロス貼り	
本館2階	階段					既存コンクリート	モルタル薄塗り金ゴテ仕上げ 防塵塗装	2FL ±0						
	ロビー				2,500	既存土間コンクリート	モルタル薄塗り金ゴテ仕上げ 防塵塗装 一部タイルカーペット貼り	2FL ±0	アングル見切	既存躯体コンクリート PBt12.5(外壁部GL工法)	EP塗装	PBt9.5(LGS下地)	EP塗装	下足入れ
	倉庫(1)											PBt9.5(LGS下地)	クロス貼り	
	大研修室													
	ステージ													
	倉庫(2)									改修範囲対象外				
	WC(W)													
	WC(M)													
	多機能WC													

■凡例
PB：石膏ボード

■特記事項
※既存活用記載事項以外はスケルトン状態までの撤去を想定する。
（範囲は図面も参照のこと）

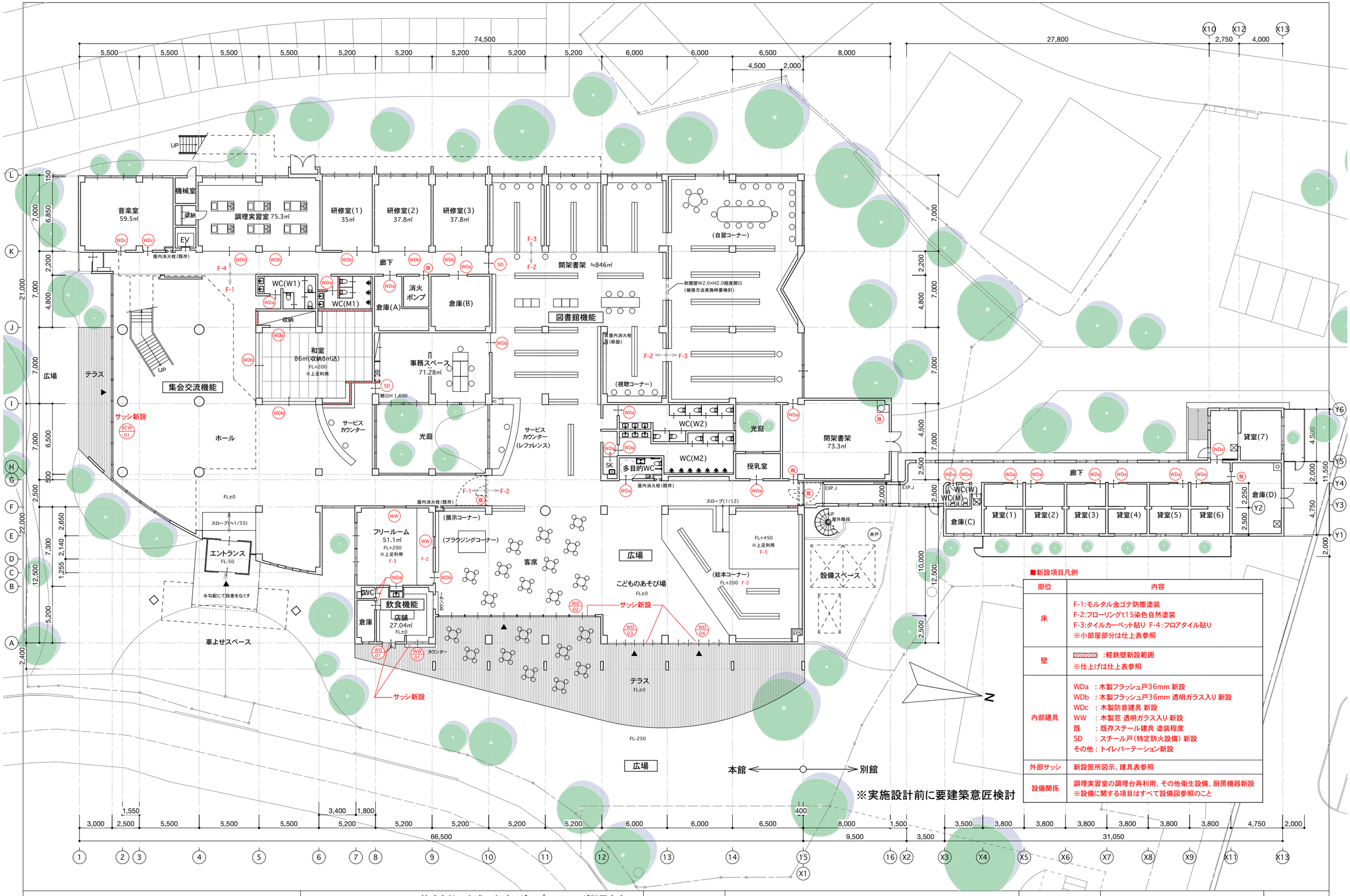
★：浴槽内嵩上げ要領は撤去平面図参照

設計	株式会社　市浦ハウジング＆プランニング福岡支店 福岡県知事登録第1-11791号　一級建築士　高屋　宏　登録第274724号	2023/2/10	件名 南関町南の関うから館活用基本計画及び基本設計業務	縮尺 A3 —	図面名称 (改修)内部仕上表-2	図面No. A-14

部位	凡例
床	:インターロッキング舗装
	:植栽用客土+芝貼り(一部築山あり)
	:カラーアスファルト舗装
	:対象外(現況のまま)
駐輪場	アルミ木調カーポート W9,000×D2,000×H2,000程度 (15台駐輪程度、既製品想定)
目隠し塀	コンクリート基礎+木製塀H2,000程度
その他	木製ベンチ:5箇所程度 対象外範囲も植栽は見込む 対象範囲部分は既存全撤去を見込むこと

※実施設計前に要建築意匠検討

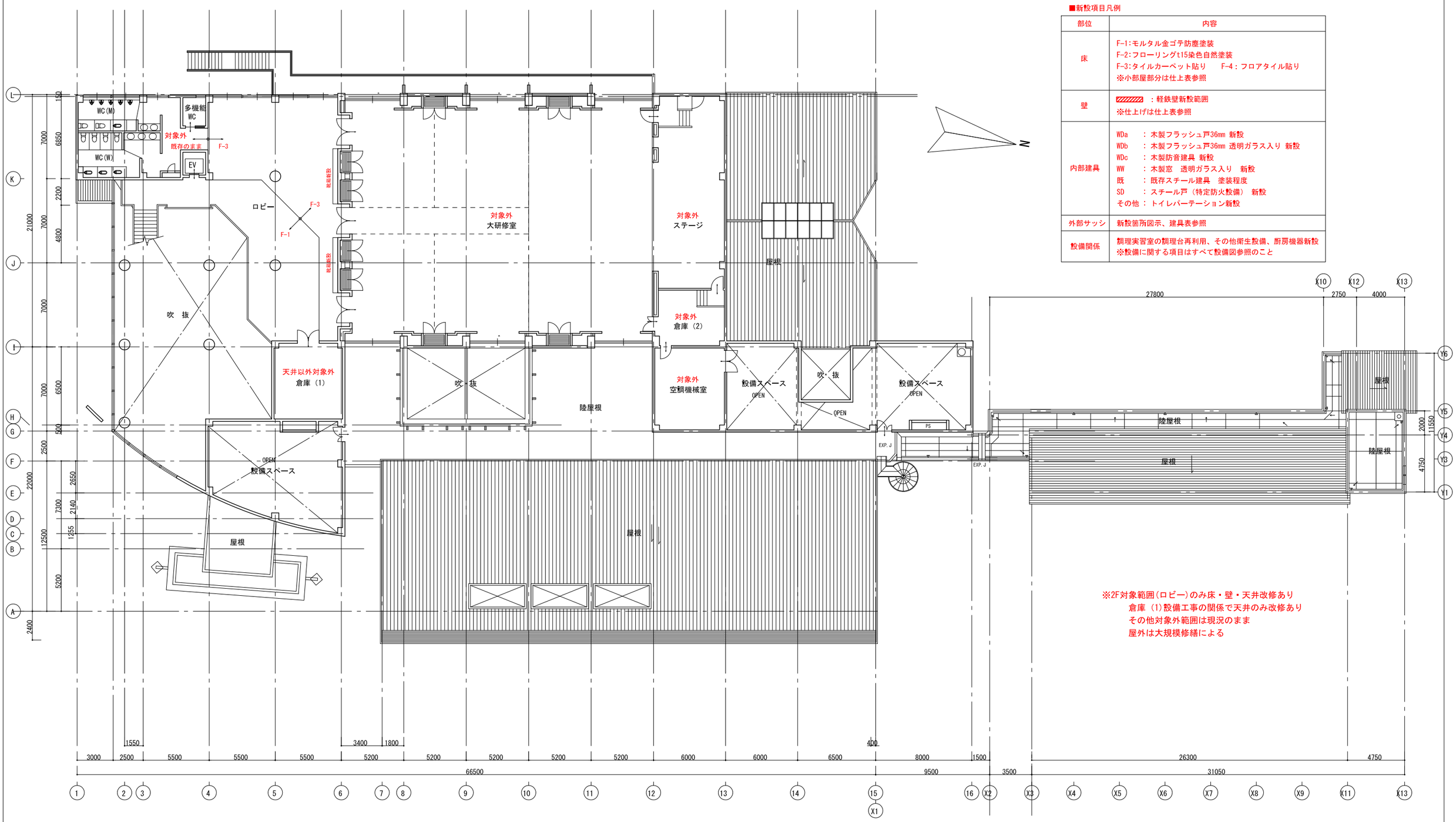
設計	株式会社　市浦ハウジング＆プランニング福岡支店 福岡県知事登録第1-11791号　一級建築士　高屋　宏　登録第274724号	2023/2/10	件名 南関町南の関うから館活用基本計画及び基本設計業務	縮尺 A3 1/500	図面名称 (改修)配置図兼外構図	図面No. A-15



■新設項目凡例

部位	内容
床	F-1:モルタル金ゴテ防塵塗装 F-2:フローリングt15染色自然塗装 F-3:タイルカーペット貼り F-4:フロアタイル貼り ※小部屋部分は仕上表参照
壁	▨ :軽鉄壁新設範囲 ※仕上げは仕上表参照
内部建具	WDa :木製フラッシュ戸36mm 新設 WDb :木製フラッシュ戸36mm 透明ガラス入り 新設 WDc :木製防音建具 新設 WW :木製窓 透明ガラス入り 新設 既 :既存スチール建具 塗装程度 SD :スチール戸(特定防火設備) 新設 その他:トイレパーテーション新設
外部サッシ	新設箇所図示、建具表参照
設備関係	調理実習室の調理台再利用、その他衛生設備、厨房機器新設 ※設備に関する項目はすべて設備図参照のこと

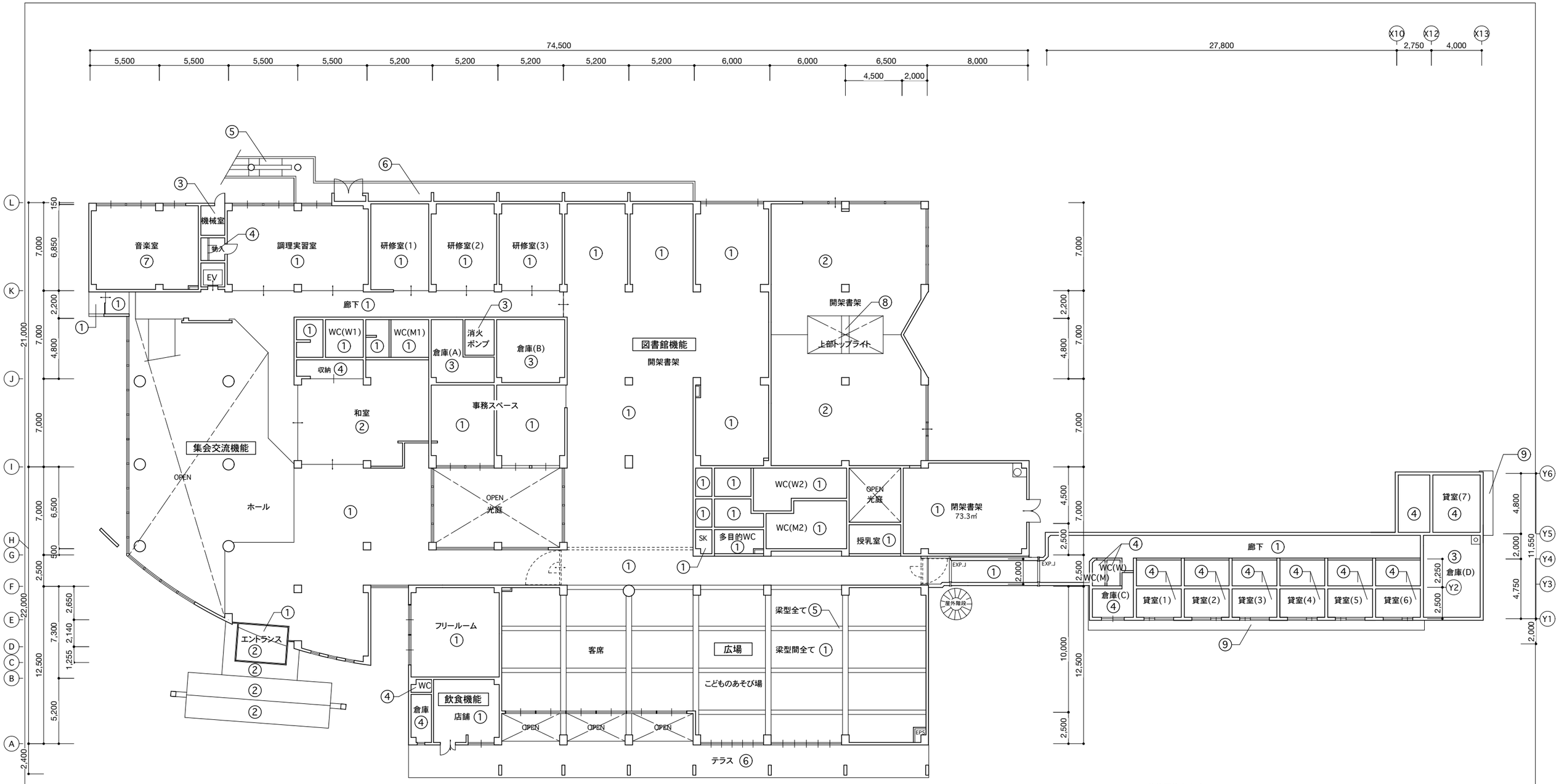
設計	株式会社 市浦ハウジング＆プランニング福岡支店 福岡県知事登録第1-11791号 一級建築士 高屋 宏 登録第274724号	2023/2/10	件名 南関町南の関うから館活用基本計画及び基本設計業務	縮尺 A3 1/300	図面名称 (改修)1階平面図	図面No. A-16



■新設項目凡例

部位	内容
床	F-1:モルタル金ゴテ防塵塗装 F-2:フローリングt15染色自然塗装 F-3:タイルカーペット貼り　F-4：フロアタイル貼り ※小部屋部分は仕上表参照
壁	：軽鉄壁新設範囲 ※仕上げは仕上表参照
内部建具	WDa　：木製フラッシュ戸36mm 新設 WDb　：木製フラッシュ戸36mm 透明ガラス入り 新設 WDc　：木製防音建具 新設 WW　：木製窓　透明ガラス入り　新設 既　：既存スチール建具　塗装程度 SD　：スチール戸（特定防火設備） 新設 その他：トイレパーテーション新設
外部サッシ	新設箇所図示、建具表参照
設備関係	調理実習室の調理台再利用、その他衛生設備、厨房機器新設 ※設備に関する項目はすべて設備図参照のこと

設計	ICHIURA HOUSING & PLANNING ASSOCIATES CO.,LTD.	株式会社　市浦ハウジング＆プランニング福岡支店 福岡県知事登録第1-11791号　一級建築士　高屋　宏　登録第274724号	2023/2/10	件名 南関町南の関うから館活用基本計画及び基本設計業務	縮尺 A3　1/300	図面名称 (改修)2階平面図	図面No. A-17

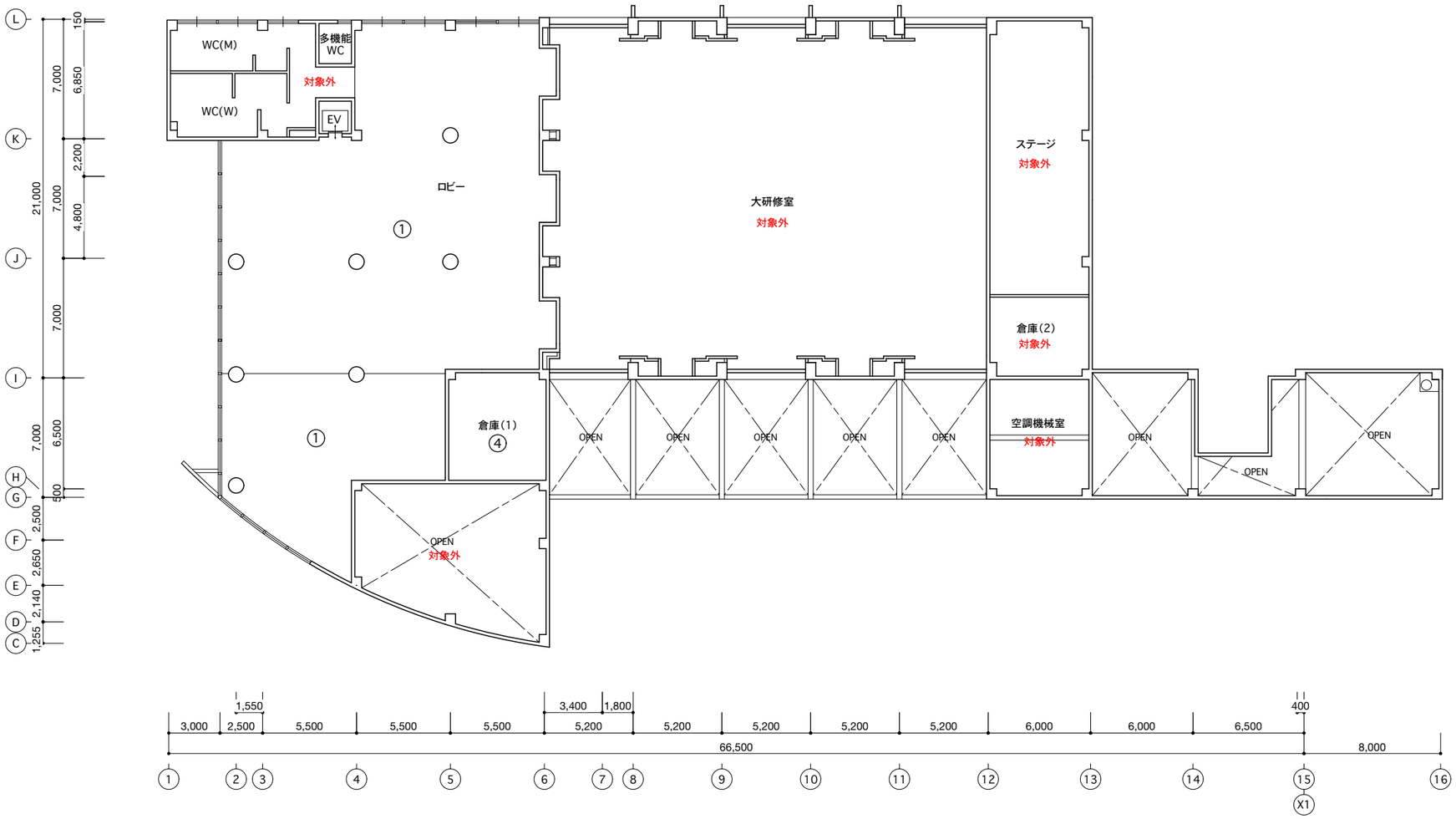


■天井伏図仕上リスト

①	PBt9.5 EP塗装	⑥	ケイカル板+塗装
②	木板貼り(準不燃材以上)	⑦	PBt9.5+遮音パネルの上EP塗装
③	コンクリート素地	⑧	既存タイル補修の上EP塗装
④	PBt9.5 クロス	⑨	コンクリートの上塗装
⑤	コンクリートの上EP塗装	⑩	

※実施設計前に要建築意匠検討

設計	株式会社　市浦ハウジング＆プランニング福岡支店 福岡県知事登録第1-11791号　一級建築士　髙屋　宏　登録第274724号	2023/2/10	件名 南関町南の関うから館活用基本計画及び基本設計業務	縮尺 A3 1/300	図面名称 (改修)1階天井伏図	図面No. A-18

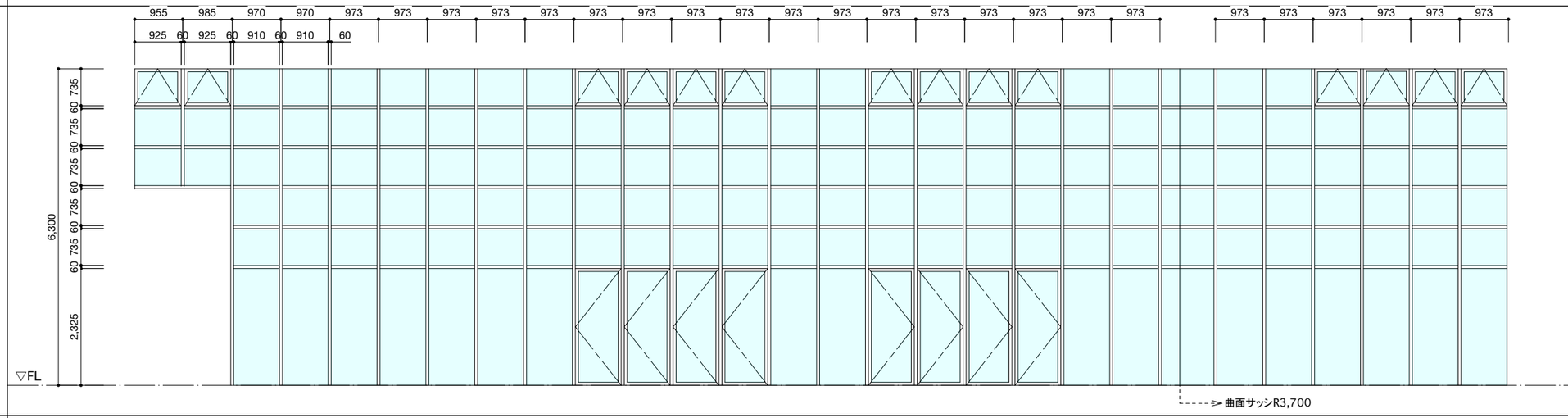


■天井伏図仕上リスト

①	PBt9.5 EP塗装	⑥	ケイカル板+塗装
②	木板貼り(準不燃材以上)	⑦	PBt9.5+遮音パネルの上EP塗装
③	コンクリート素地	⑧	既存タイル補修の上EP塗装
④	PBt9.5 クロス	⑨	コンクリートの上塗装
⑤	コンクリートの上EP塗装	⑩	

※実施設計前に要建築意匠検討

設計	株式会社　市浦ハウジング＆プランニング福岡支店 福岡県知事登録第1-11791号　一級建築士　高屋　宏　登録第274724号	2023/2/10	件名 南関町南の関うから館活用基本計画及び基本設計業務	縮尺 A3 1/300	図面名称 (改修)2階天井伏図	図面No. A-19

建具番号	ACW 01	WD 01
数量・場所(階数)	1 / ホール(1F)	1 / 店舗(1F)
法規制	-	-
姿図	 955 985 970 970 973 973 973